

Беларусь:

Краткий обзор изменений в законодательстве в январе 2016 года

В номере:

Офис EY в Беларуси существует с 2000 года, юридическая практика функционирует с 2010 года в рамках выделенного ООО «Эрнст энд Янг Юридические услуги»

По итогам 2012 года ООО «Эрнст энд Янг Юридические услуги» было признано Министерством юстиции Республики Беларусь лучшей организацией, оказывающей юридические услуги

Внесены изменения и дополнения в законодательство Республики Беларусь по вопросам правовой охраны товарных знаков и знаков обслуживания	2
Внесены изменения и дополнения в Закон Республики Беларусь «О внешней трудовой миграции»	4
О создании реестра движимого имущества, обремененного залогом	6
Утверждена Инструкция о порядке рассмотрения заявления о даче согласия на реорганизацию хозяйствующих субъектов, создание коммерческих организаций и объединений хозяйствующих субъектов	7
Утверждено Положение о регистрации деклараций о соответствии продукции требованиям технических регламентов Таможенного союза в электронной форме	9
Внесены изменения в законодательство об административных правонарушениях	10
Внесены изменения в перечни социально значимых товаров (услуг), цены (тарифы) на которые регулируются государственными органами	11
Размер арендной платы за неэффективно используемые земельные участки может быть увеличен до 10 раз	12
Определен порядок налогообложения операций с «лжепредпринимательскими» структурами	13
Подписано Соглашение об избежании двойного налогообложения с Эквадором	15

Внесены изменения и дополнения в законодательство Республики Беларусь по вопросам правовой охраны товарных знаков и знаков обслуживания

Законом Республики Беларусь от 5 января 2016 года № 352-3 «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам правовой охраны товарных знаков и знаков обслуживания» («Закон № 352-3») внесены изменения и дополнения в Закон Республики Беларусь от 5 февраля 1993 года № 2181-XII «О товарных знаках и знаках обслуживания» и Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года № 218-3.

Законом № 352-3 предусмотрены следующие основные изменения и дополнения.

Регистрация товарных знаков

Согласно Закону № 352-3 не допускается регистрация в качестве товарных знаков обозначений, доминирующее положение в которых занимают знаки и (или) указания, используемые для обозначения вида, качества, количества, свойства, назначения, ценности товаров, а также времени, места и способа их производства или сбыта. В настоящий момент не допускается регистрация обозначений, состоящих исключительно из таких знаков, указаний.

Законом № 352-3 установлено, что условия, при которых обозначения, знаки и (или) указания занимают доминирующее положение, устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь.

Согласно Закону № 352-3 заявители, имеющие постоянное место нахождения или постоянное место жительства в иностранных государствах, ведут дела, связанные с заявкой и регистрацией товарных знаков в Республике Беларусь, только через

патентных поверенных (если иное не предусмотрено международными договорами Республики Беларусь).

Напомним, что по общему правилу подача заявки в патентный орган, ведение дел с патентным органом могут осуществляться по усмотрению заявителя как самостоятельно, так через патентного поверенного.

Законом № 352-3 предусмотрено, что документ, подтверждающий уплату патентной пошлины, а также документ, удостоверяющий полномочия патентного поверенного (если заявка подается патентным поверенным), могут быть представлены в патентный орган одновременно с заявкой или в течение двух месяцев с даты ее поступления. При этом, в случае непредставления в установленный срок документа, подтверждающего уплату патентной пошлины, и (или) документа, удостоверяющего полномочия патентного поверенного, заявка признается неподанной, о чем заявитель уведомляется в письменной форме в течение месяца со дня истечения установленного срока. Напомним, что в настоящий момент представление указанных документов осуществляется только одновременно с заявкой.

Законом № 352-3 определены следующие случаи, когда принимается решение об отказе в принятии заявки к рассмотрению:

- ▶ непредставление ответа по существу на запрос патентного органа, касающийся содержания и (или) оформления поступивших документов
- ▶ отсутствие в заявке необходимых сведений
- ▶ отсутствие при подаче заявки положения о коллективном знаке (при подаче заявки на регистрацию коллективного знака).

Публикация сведений о заявке

Законом № 352-3 предусмотрена процедура публикации сведений о заявке, прошедшей предварительную экспертизу, по результатам которой принято решение о принятии заявки к рассмотрению.

Сведения о заявке публикуются на официальном сайте патентного органа в глобальной компьютерной сети Интернет в течение двух месяцев с даты принятия такого решения. Перечень публикуемых сведений определяется патентным органом.

После публикации сведений о заявке любое лицо вправе ознакомиться с этой заявкой и прилагаемыми к ней документами. Порядок ознакомления с заявкой и прилагаемыми документами, а также выдачи их копий устанавливается Советом Министров Республики Беларусь.

Экспертиза заявленного обозначения

Согласно Закону № 352-3 экспертиза заявленного обозначения проводится по завершении предварительной экспертизы в срок, не превышающий двух лет с даты принятия решения о принятии заявки к рассмотрению. В настоящий момент максимальный срок для проведения экспертизы не установлен.

Восстановление пропущенных сроков

Законом № 352-3 предусмотрена возможность восстановления пропущенных сроков. В частности, согласно Закону № 352-3 по ходатайству заявителя могут быть восстановлены следующие сроки:

- ▶ срок для внесения изменений или дополнений в заявку при проведении предварительной экспертизы
- ▶ срок для представления правильно оформленных материалов при проведении экспертизы заявленного обозначения

- ▶ срок для подачи ходатайства о проведении повторной экспертизы заявленного обозначения
- ▶ срок для подачи жалобы в Апелляционный совет.

Указанные сроки могут быть восстановлены патентным органом при условии уплаты патентной пошлины в установленном размере и наличии уважительных причин пропуска соответствующего срока.

При этом, ходатайство о восстановлении пропущенного срока может быть подано заявителем в патентный орган не позднее трех месяцев со дня истечения соответствующего пропущенного срока.

Преобразование международной регистрации в национальную заявку, замена национальной регистрации товарного знака международной регистрацией

Законом № 352-3 предусмотрено преобразование международной регистрации в национальную заявку, а также замена национальной регистрации товарного знака международной регистрацией.

Согласно Закону № 352-3 в случаях, установленных международными договорами Республики Беларусь, международная регистрация товарного знака, в отношении которого испрашивается правовая охрана на территории Республики Беларусь, по ходатайству владельца этого товарного знака, поданному в патентный орган, может быть преобразована в национальную заявку. При этом приоритет товарного знака может быть установлен по дате международной регистрации, либо по дате внесения записи о территориальном расширении международной регистрации на Республику Беларусь, либо по дате приоритета международной регистрации в соответствии с международными договорами Республики Беларусь.

В случаях, установленных международными договорами Республики Беларусь, по

ходатайству владельца товарного знака, поданному в патентный орган, а также при условии уплаты патентной пошлины в установленном размере национальная регистрация товарного знака может быть заменена международной регистрацией, если указанные регистрации осуществлены на одно и то же лицо. Замена национальной регистрации товарного знака международной регистрацией не влечет прекращения действия национальной регистрации товарного знака и не затрагивает прав владельца товарного знака, приобретенных в силу международной регистрации.

Обжалование решения Апелляционного совета

Согласно Закону № 352-3 решение Апелляционного совета, принятое по результатам рассмотрения заявления о признании товарного знака или обозначения, используемого в качестве товарного знака, общеизвестным товарным знаком, может быть обжаловано в Верховный Суд Республики Беларусь лицом, подавшим указанное заявление, в течение шести месяцев с даты получения этого решения или иным лицом в течение шести месяцев с даты публикации сведений, относящихся к этому общеизвестному товарному знаку, в официальном бюллетене. В настоящий момент срок для обжалования указанного решения Апелляционного совета составляет один год.

Ответственность за нарушение законодательства о товарных знаках

Законом № 352-3 установлено, что владелец товарного знака или лицо, которому предоставлено право использования товарного знака по договору исключительной лицензии, могут по своему выбору требовать от лица, нарушившего исключительное право на товарный знак, вместо возмещения убытков выплаты компенсации в размере от одной до пятидесяти тысяч базовых величин,

определяемом судом с учетом характера нарушения.

Изменения в Гражданский кодекс Республики Беларусь

Законом № 352-3 прямо предусмотрено, что не допускается безвозмездное предоставление права использования объекта интеллектуальной собственности в отношениях между коммерческими организациями, если иное не установлено законодательными актами.

Закон № 352-3 вступает в силу 15 июля 2016 года.

Внесены изменения и дополнения в Закон Республики Беларусь «О внешней трудовой миграции»

Законом Республики Беларусь от 5 января 2016 года № 353-З («Закон № 353-З») внесены изменения и дополнения в Закон Республики Беларусь от 30 декабря 2010 года № 225-З «О внешней трудовой миграции».

Законом № 353-З предусмотрены следующие основные изменения и дополнения.

Согласно Закону № 353-З при определении необходимости получения нанимателем разрешения на привлечение иностранной рабочей силы не будут учитываться:

- ▶ высококвалифицированные работники
- ▶ иностранец, привлекаемый в качестве руководителя коммерческой организации, в создании которой он участвовал (в качестве собственника имущества, учредителя, участника).

Законом № 353-З определено, что под высококвалифицированным работником понимается иностранный гражданин или лицо без гражданства, имеющие высокий уровень профессиональных знаний, умений и навыков, подтвержденных документами об

образовании и стажем работы по специальности не менее пяти лет, величина указанной в трудовом договоре месячной заработной платы которых превышает пятнадцатикратную величину месячной минимальной заработной платы, установленной в Республике Беларусь.

Также Законом № 353-З расширен перечень иностранцев, на которых не распространяется действие Закона Республики Беларусь «О внешней трудовой миграции». В частности, согласно Закону № 353-З действие закона не распространяется на отношения, связанные с трудоустройством и осуществлением трудовой деятельности в Республике Беларусь иностранцами:

- ▶ получающими высшее образование в учреждениях образования Республики Беларусь и трудоустраивающимися по получаемой специальности
- ▶ получившими высшее образование в учреждениях образования Республики Беларусь и трудоустраивающимися по полученной специальности и присвоенной квалификации в течение одного года после получения специальности и присвоения квалификации.

Законом № 353-З установлено, что в Подразделении по гражданству и миграции главного управления внутренних дел Минского городского исполнительного комитета, управлений внутренних дел областных исполнительных комитетов в области внешней трудовой миграции должны регистрироваться не только трудовые договоры, заключенные на территории Республики Беларусь между трудящимися-иммигрантами и нанимателями Республики Беларусь, а также изменения и (или) дополнения, касающиеся:

- ▶ обязательных сведений и условий, которые должны содержаться в

трудовом договоре в соответствии с законодательством Республики Беларусь

- ▶ порядка, условий прекращения, изменения и продления трудового договора
- ▶ условий переезда в Республику Беларусь, питания, проживания, медицинского обслуживания трудящегося-иммигранта.

Законом № 353-З установлены следующие случаи, когда может быть отказано в выдаче:

- ▶ разрешения на привлечение иностранной рабочей силы:
 - в интересах национальной безопасности Республики Беларусь, общественного порядка, защиты нравственности, здоровья населения, прав и свобод граждан Республики Беларусь и других лиц
 - если иностранцы, привлекаемые для осуществления трудовой деятельности в Республике Беларусь, являются гражданами (подданными) государств, неблагополучных в миграционном отношении.
- ▶ специального разрешения:
 - в интересах национальной безопасности Республики Беларусь, общественного порядка, защиты нравственности, здоровья населения, прав и свобод граждан Республики Беларусь и других лиц
 - если иностранец, не имеющий разрешения на постоянное проживание в Республике Беларусь, является гражданином (подданным) государства, неблагополучного в миграционном отношении
 - иностранец во время своего пребывания в Республике Беларусь неоднократно (пять и более раз) в течение одного календарного года

привлекался к административной ответственности и не истек срок, по окончании которого он считается не подвергавшимся административному взысканию.

Закон № 353-3 вступает в силу
15 июля 2016 года.

О создании реестра движимого имущества, обремененного залогом

Указом Президента Республики Беларусь от 31 декабря 2015 года № 539 «О реестре движимого имущества, обремененного залогом» (зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 13 января 2016 года) («Указ № 539») предусмотрено создание реестра движимого имущества, обремененного залогом, для учета, хранения и предоставления сведений о залоге движимого имущества.

Согласно Указу № 539 реестр представляет собой информационную систему, содержащую информацию о правах залогодержателей на принадлежащее залогодателям движимое имущество, обремененное залогом, на основе которой в случае последующего залога определяется приоритет залогодержателя на удовлетворение своих требований по отношению к правам и законным интересам других залогодержателей за счет одного и того же имущества залогодателя.

Доступ к реестру обеспечивается оператором и владельцем реестра круглосуточно посредством сайта в глобальной компьютерной сети Интернет.

Указом № 539 предусмотрено, что внесение информации в реестр, ее изменение и исключение из реестра осуществляются залогодержателем самостоятельно посредством сайта в глобальной компьютерной сети Интернет или путем его

обращения к оператору и владельцу реестра либо нотариусу.

Соответствующий запрос, поступивший к оператору и владельцу реестра, подлежит исполнению не позднее двух рабочих дней с даты его поступления.

Согласно Указу № 539 приоритет залогодержателя определяется по очередности внесения информации в реестр.

При этом, внесение информации в реестр не влияет на вступление в силу или действительность договора о залоге движимого имущества.

Залогодержатели, которые не внесли информацию в реестр либо внесли в него информацию, не соответствующую требованиям Указа № 539 и (или) недостоверную информацию, вправе в установленном законодательством порядке удовлетворить свои требования за счет соответствующего имущества залогодателя после удовлетворения требований залогодержателей, которые внесли полную и достоверную информацию в реестр.

Указом № 539 определен следующий перечень сведений, необходимых для внесения в реестр:

- ▶ о залогодержателе – физическом лице (фамилия, собственное имя, отчество; номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи этого документа и орган, его выдавший, а также идентификационный номер)
- ▶ о залогодержателе – организации (наименование, юридический адрес и учетный номер плательщика)
- ▶ о залогодателе – физическом лице (фамилия, собственное имя, отчество)
- ▶ о залогодателе – организации (наименование, юридический адрес и учетный номер плательщика)

- ▶ о предмете залога, представляющем собой индивидуально – определенную вещь (сведения, включающие его наименование и позволяющие его идентифицировать путем указания номера государственной регистрации, серийного (инвентарного) номера, номера кузова (рамы), даты и номера договора на приобретение предмета залога или иных характеристик, позволяющих индивидуализировать его по отношению к аналогичному имуществу)
- ▶ о предмете залога, представляющем собой вещи, определяемые родовыми признаками (сведения, включающие его наименование, родовые признаки и стоимость)
- ▶ о договоре о залоге (дата, номер договора, условие о запрещении последующего залога).

Указ № 539 распространяет свое действие на отношения залога, возникшие до его вступления в силу и существующие на дату его вступления в силу. Залогодержатели по таким отношениям обязаны до 1 марта 2017 года внести информацию в реестр.

Неисполнение залогодержателями обязанности по внесению в реестр необходимой информации в срок до 1 марта 2017 года влечет утрату приоритета залогодержателя по отношению к залогодержателям, которые внесли информацию в реестр.

Указ № 539 вступает в силу 1 сентября 2016 года.

Утверждена Инструкция о порядке рассмотрения заявления о даче согласия на реорганизацию хозяйствующих субъектов, создание коммерческих

организаций и объединений хозяйствующих субъектов

Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 30 ноября 2015 года № 64 (зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 11 января 2016 года) утверждена Инструкция о порядке рассмотрения заявлений, документов и (или) сведений о даче согласия на реорганизацию хозяйствующих субъектов, создание коммерческих организаций и объединений хозяйствующих субъектов («Инструкция»).

Инструкцией закреплен следующий порядок рассмотрения управлением антимонопольной и ценовой политики областного (Минского городского) исполнительного комитета заявлений:

- ▶ заявление о выдаче документа о согласии на реорганизацию коммерческих организаций в форме присоединения рассматривается по месту нахождения присоединяемого юридического лица
- ▶ заявление о выдаче документа о согласии на реорганизацию коммерческих организаций в форме слияния, создание коммерческой организации рассматривается по месту нахождения вновь создаваемого юридического лица
- ▶ заявление о выдаче документа о согласии на создание объединений хозяйствующих субъектов рассматривается по месту нахождения создаваемого объединения.

Инструкцией установлено, что заявление рассматривается Департаментом ценовой политики Министерства экономики Республики Беларусь в случае, если реорганизация хозяйствующих субъектов, создание коммерческих организаций и объединений хозяйствующих субъектов

могут повлечь возникновение или усиление доминирующего положения хозяйствующего субъекта на товарном рынке Республики Беларусь, а именно:

- ▶ реорганизуемые в форме слияния и присоединения коммерческие организации осуществляют свою деятельность на одном и том же товарном рынке Республики Беларусь
- ▶ одна из реорганизуемых в форме слияния, присоединения коммерческих организаций, реорганизуемый в форме преобразования хозяйствующий субъект, один из учредителей создаваемой коммерческой организации, создаваемого объединения, организация, акции (доли в уставном фонде) которой служат вкладом в уставный фонд создаваемой коммерческой организации либо акции (доли в уставном фонде) которой приобретаются создаваемой коммерческой организацией на основании передаточного акта или разделительного баланса, включены в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках, или Государственный реестр субъектов естественных монополий на республиканском уровне
- ▶ учредители создаваемой коммерческой организации осуществляют свою деятельность на одном и том же товарном рынке Республики Беларусь
- ▶ учредители создаваемого объединения осуществляют свою деятельность на одном и том же товарном рынке Республики Беларусь
- ▶ доля одной из реорганизуемых коммерческих организаций, одного из учредителей создаваемого объединения, создаваемой коммерческой организации, коммерческой организации, акции (доли в уставном фонде) которой служат вкладом в уставный фонд создаваемой

коммерческой организации, акции (доли в уставном фонде) которой приобретаются создаваемой коммерческой организацией на основании передаточного акта или разделительного баланса, создаваемого объединения на товарном рынке Республики Беларусь превышает 15 процентов.

Также Инструкцией определен перечень сведений, подлежащих отражению в заявлении.

В частности, заявление должно содержать:

- ▶ наименование уполномоченного органа, в который подается заявление
- ▶ сведения о реорганизуемых хозяйствующих субъектах, учредителях создаваемой коммерческой организации, учредителях объединения хозяйствующих субъектов (наименование и место нахождения, почтовый адрес и т.д.)
- ▶ наименование административной процедуры, за осуществлением которой обращается заинтересованное лицо или уполномоченный представитель
- ▶ описание планируемой к осуществлению экономической концентрации
- ▶ обоснование целесообразности реорганизации коммерческих организаций в форме слияния и присоединения, создания объединения хозяйствующих субъектов
- ▶ обоснование целесообразности и возможности изменения либо сохранения организационной структуры управления преобразуемого хозяйствующего субъекта, в том числе выделения структурных подразделений в самостоятельные юридические лица, - в случае реорганизации хозяйствующего субъекта, занимающего доминирующее положение на товарных рынках, в форме

преобразования в акционерное общество

- ▶ перечень представляемых вместе с заявлением документов и (или) сведений
- ▶ контактные данные лица, осуществившего подготовку документов (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), занимаемая должность, номер контактного телефона, адрес электронной почты при его наличии).

Постановление № 64 вступило в силу 16 января 2016 года.

Утверждено Положение о регистрации деклараций о соответствии продукции требованиям технических регламентов Таможенного союза в электронной форме

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 января 2016 года № 61 («Постановление № 61») утверждено Положение о регистрации в Республике Беларусь деклараций о соответствии продукции требованиям технических регламентов Таможенного союза уполномоченным органом в электронной форме.

Согласно Постановлению № 61 регистрация деклараций о соответствии в электронной форме осуществляется научно-производственным РУП «Белорусский государственный институт стандартизации и сертификации» посредством информационной системы «Уведомительное декларирование соответствия».

Единая форма декларации о соответствии требованиям технического регламента Таможенного союза и правила ее оформления утверждены Решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 25 декабря 2012 года № 293.

Постановлению № 61 установлено, что декларации о соответствии подлежат регистрации в Едином реестре выданных сертификатов соответствия и зарегистрированных деклараций о соответствии.

При этом, при регистрации деклараций о соответствии уполномоченным органом в электронной форме в качестве заявителя могут выступать зарегистрированные в Республике Беларусь юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся либо изготовителем продукции или продавцом, либо уполномоченным изготовителем лицом.

Доступ заявителя к информационной системе «Уведомительное декларирование соответствия» обеспечивается в глобальной компьютерной сети Интернет (<https://tsouz.belgiss.by>) и осуществляется после регистрации его в системе в качестве пользователя.

Для регистрации декларации о соответствии уполномоченным органом в электронной форме заявитель вносит в информационную систему «Уведомительное декларирование соответствия» следующие документы:

- ▶ декларацию о соответствии в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя
- ▶ заявление о регистрации декларации о соответствии в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя
- ▶ копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица или государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в виде сканированных документов
- ▶ копию договора с иностранным изготовителем, предусматривающего

обеспечение соответствия поставляемой продукции требованиям технических регламентов Таможенного союза и ответственность за несоответствие поставляемой на таможенную территорию Таможенного союза продукции указанным требованиям (для лица, выполняющего функции иностранного изготовителя), в виде сканированного документа.

По результатам рассмотрения уполномоченный орган осуществляет присвоение регистрационного номера декларации о соответствии либо уведомляет заявителя об отказе в ее регистрации с указанием оснований отказа.

После получения уведомления о присвоении регистрационного номера заявитель вносит этот номер в декларацию о соответствии.

Услуга по регистрации деклараций о соответствии платная. Стоимость регистрации определяется прейскурантом. Информация о прейскуранте размещается на официальном сайте уполномоченного органа.

Согласно Постановлению № 61 внесение изменений в зарегистрированную в электронной форме декларацию о соответствии не допускается. При необходимости внесения изменений заявитель прекращает действие декларации о соответствии и принимает новую в установленном порядке.

Постановление № 61 вступило в силу 31 января 2016 года.

Внесены изменения в законодательство об административных правонарушениях

Законом Республики Беларусь от 4 января 2016 года № 351-З («Закон № 351-З») внесены изменения и дополнения в Кодекс Республики Беларусь об

административных правонарушениях от 21 апреля 2003 года № 194-З («КОАП»).

Законом № 351-З предусмотрены следующие основные изменения:

- ▶ В новой редакции изложена статья 9.21 КОАП («Нарушение авторского права, смежных прав и права промышленной собственности»).

Согласно Закону № 351-З к административным правонарушениям наряду с незаконным распространением или иным незаконным использованием объектов авторского права, смежных прав или объектов права промышленной собственности относятся:

- Присвоение авторства либо принуждение к соавторству, а равно разглашение без согласия автора или заявителя сущности изобретения, полезной модели, промышленного образца или иного объекта права промышленной собственности до официальной публикации сведений о них
- Хранение с целью распространения контрафактных экземпляров произведений, записанных исполнений, фонограмм, передач организаций эфирного и кабельного вещания.

- ▶ В новой редакции изложена статья 11.66 КОАП («Нарушение страховым брокером или страховым агентом законодательства о страховании»). В соответствии с Законом № 351-З административными правонарушениями признаются:

- Деятельность страхового брокера, которая не соответствует предмету деятельности страхового брокера
- Нарушение страховым брокером или страховым агентом предусмотренного законодательством или правилами страхования порядка определения и

получения страховых взносов (страховых премий) от страхователей

- Отсутствие у страхового брокера на счетах в банках Республики Беларусь суммы денежных средств, соответствующей минимальному размеру уставного фонда, установленному Президентом Республики Беларусь
- Нарушение работником страхового брокера или страхового агента либо страховым агентом - физическим лицом предусмотренного законодательством порядка заполнения страховых полисов (свидетельств, сертификатов), квитанций
- Совершение страховым брокером, страховым агентом иных, чем предусмотрено в КОАП, нарушений законодательства о страховании или правил страхования в связи с осуществлением посреднической деятельности по страхованию.

Напомним, что в настоящий момент административными правонарушениями признаются только несоблюдение страховыми агентами, страховыми брокерами порядка осуществления посреднической деятельности, а также посредническая деятельность, связанная с заключением на территории Республики Беларусь договоров страхования от имени страховых организаций, созданных за пределами Республики Беларусь.

- ▶ В новой редакции изложена статья 12.14 КОАП («Непредставление сведений о внебиржевой сделке, представление неполных или недостоверных сведений о внебиржевой сделке»).

Согласно Закону № 351-З административным правонарушением признается непредставление должностным лицом юридического лица или индивидуальным

предпринимателем товарной бирже сведений о внебиржевой сделке с биржевым товаром для регистрации этой сделки в случаях и сроки, установленные законодательством, либо представление неполных или заведомо недостоверных сведений о такой сделке.

Напомним, что в настоящий момент статьей 12.14 КОАП предусмотрена административная ответственность за участие работника товарной биржи в биржевых сделках либо создание им собственных брокерских фирм.

Закон № 351-З вступает в силу 4 апреля 2016 года.

Внесены изменения в перечни социально значимых товаров (услуг), цены (тарифы) на которые регулируются государственными органами

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 января 2016 года № 8 «О внесении изменений и дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17 января 2014 г. N 35» («Постановление № 8») внесены изменения в перечень социально значимых товаров (услуг), цены (тарифы) на которые регулируются государственными органами.

В частности, Постановлением № 8 исключены из перечня платных медицинских услуг, тарифы на которые регулируются Министерством здравоохранения (по согласованию с Министерством торговли) профилактические и обязательные медицинские осмотры граждан.

Согласно Постановлению № 8 перечень социально значимых товаров, цены на которые регулируются Министерством торговли не более 90 дней в течение одного года, дополнен следующими позициями:

- ▶ Хлеб ржаной и ржано-пшеничный

- ▶ Мясо (говядина, свинина, мясо кур и цыплят-бройлеров)
- ▶ Яйцо куриное свежее
- ▶ Молоко коровье пастеризованное и кефир из коровьего молока, сметана, творог
- ▶ Детское питание: сухие смеси, каши, консервы и соки.

Постановление № 8 вступило в силу
15 января 2016 года.

Размер арендной платы за неэффективно используемые земельные участки может быть увеличен до 10 раз

Указом Президента Республики Беларусь от 31 декабря 2015 года № 538 «О налогообложении и взимании арендной платы за земельные участки» («Указ № 538») внесены изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 1 марта 2010 года № 101 «О взимании арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности».

В частности, Указом № 538 предусмотрено, что местные исполнительные комитеты, администрации свободных экономических зон (СЭЗ) имеют право увеличивать, но не более чем в десять раз, размер ежегодной арендной платы за земельные участки (части земельных участков), включенные в перечень неиспользуемых (неэффективно используемых) капитальных строений (зданий, сооружений), их частей и земельных участков (частей земельных участков), на которых они расположены, утверждаемый областными (Минским городским) Советами депутатов либо по их поручению областными (Минским городским) исполнительными комитетами, администрациями СЭЗ в порядке и на условиях, установленных Советом Министров Республики Беларусь.

Исчисление и уплата арендной платы за земельные участки (части земельных участков) в увеличенном размере производятся с 1 января года, следующего за годом, в котором соответствующее решение принято. При принятии в течение отчетного года областными (Минским городским) Советами депутатов либо по их поручению областными (Минским городским) исполнительными комитетами, администрациями СЭЗ решения о включении земельных участков (частей земельных участков), занятых неиспользуемыми (неэффективно используемыми) капитальными строениями (зданиями, сооружениями), их частями, в перечень арендная плата по таким земельным участкам (частям земельных участков) исчисляется и уплачивается в размере, увеличенном не более чем в десять раз, с 1-го числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором принято соответствующее решение.

Указом № 538 определено, что местные исполнительные комитеты, администрации СЭЗ в течение 5 рабочих дней после утверждения перечня (включения в перечень новых объектов) направляют сведения о включенных в него земельных участках (частях земельных участков), плательщиках, размере увеличенной арендной платы в налоговый орган по месту постановки юридического лица, индивидуального предпринимателя на учет и по месту нахождения земельного участка, а в отношении гражданина – в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, а также уведомляют указанных лиц о необходимости уплаты суммы увеличенной арендной платы.

Установлено, что юридические лица представляют в налоговые органы расчет суммы арендной платы с внесенными изменениями и (или) дополнениями не позднее 20-го числа второго месяца

квартала, следующего за кварталом, в котором принято соответствующее решение.

Решения местных исполнительных комитетов, администраций СЭЗ об увеличении размера арендной платы за земельные участки не распространяются на:

- ▶ организации и индивидуальных предпринимателей, которым изменен установленный законодательством срок уплаты налогов, сборов (пошлин) и пеней
- ▶ организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги населению
- ▶ газоснабжающие и энергоснабжающие организации, оказывающие услуги населению по газо- и электроснабжению
- ▶ организации, получающие субсидии из бюджета
- ▶ организации, реализующие планы модернизации, при условии их включения в перечень организаций, которым Советом Министров Республики Беларусь определены показатели эффективности развития согласно планам модернизации.

В письме Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 25 января 2016 года № 2-2-12/224 «О применении положений Указа Президента Республики Беларусь» разъясняется, что в случае если плательщиком в 2015 году за 2015 год представлены налоговые декларации (расчеты) с внесенными изменениями и (или) дополнениями по налогу на недвижимость и (или) земельному налогу в связи с применением решений местных Советов депутатов об увеличении (уменьшении) в 2015 году ставок налога на недвижимость и (или) земельного налога, а также если плательщиком указанные налоговые декларации (расчеты) представлены в 2016 году за 2015 год не

позднее 20 мая и 20 июня 2016 года, и произведена доплата (уплата) налога на недвижимость и (или) земельного налога до 22 июня 2016 г. и до 23 мая 2016 г. соответственно, то пени не начисляются и меры административной ответственности не применяются.

В случае если плательщиком не соблюдены нормы по представлению соответствующих налоговых деклараций и уплате налогов, пени начисляются за весь период 2015 года и применяются меры административной ответственности в соответствии с Кодексом Республики Беларусь об административных правонарушениях.

Указ № 538 вступает в силу поэтапно. Положения, предусматривающие увеличение размера арендной платы, вступили в силу 1 января 2016 года.

Определен порядок налогообложения операций с «лжепредпринимательскими» структурами

Указом Президента Республики Беларусь от 19 января 2016 года № 14 «О дополнительных мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налогов» («Указ № 14») внесены дополнения и изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 23 октября 2012 года № 488 «О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств».

В частности, Указом № 14 предусмотрено, что юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны по предписанию органа финансовых расследований Комитета государственного контроля осуществить налогообложение хозяйственных операций с субъектом предпринимательской деятельности, в отношении которого составлено соответствующее заключение.

Данное заключение составляется Департаментом финансовых расследований Комитета государственного контроля в отношении субъекта предпринимательской деятельности, включенного в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере, при наличии информации и документов, подтверждающих совершение данным субъектом предпринимательской деятельности правонарушения в экономической сфере и использование этого субъекта в совершении такого правонарушения.

При этом заключение должно содержать следующую информацию:

- ▶ сведения о субъекте предпринимательской деятельности
- ▶ дата включения субъекта предпринимательской деятельности в реестр
- ▶ ссылка на информацию и документы, подтверждающие совершение субъектом предпринимательской деятельности правонарушения в экономической сфере и использование этого субъекта в совершении такого правонарушения
- ▶ указание на то, что для целей налогообложения первичные учетные документы, отражающие хозяйственные операции по взаимоотношениям с субъектом предпринимательской деятельности, за определенный в заключении период не имеют юридической силы.

Указом № 14 также предусмотрено, что органом финансовых расследований по истечении десяти рабочих дней со дня получения заключения субъектом предпринимательской деятельности или его представителем, а в случае обжалования заключения - со дня вручения (направления)

субъекту предпринимательской деятельности или его представителю решения по жалобе, оставляющего в силе заключение, выносится предписание юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), совершавшему сделки (операции) с субъектом предпринимательской деятельности.

При этом предписание должно содержать:

- ▶ указание на соответствующее заключение
- ▶ указание на первичные учетные документы, отражающие хозяйственные операции с субъектом предпринимательской деятельности
- ▶ следующие требования к юридическому лицу:
 - исчислить и уплатить в полном объеме налоги (сборы, пошлины) по хозяйственным операциям с субъектом предпринимательской деятельности
 - представить в налоговый орган по месту постановки на учет налоговую декларацию (расчет) с внесенными изменениями и (или) дополнениями
 - в течение двадцати рабочих дней со дня получения предписания информировать орган финансовых расследований о принятых мерах по его выполнению с приложением подтверждающих документов.

Указом № 14 предусмотрено, что при несогласии с предписанием юридическое лицо в течение двадцати рабочих дней со дня его получения вправе подать в орган финансовых расследований, его вынесший, возражения на предписание. В случае поступления возражений предписание считается утратившим силу.

Также Указом № 14 определено, что в случаях неисполнения предписания в установленный срок, или подачи возражений

на предписание орган финансовых расследований вправе назначить и провести проверку юридического лица либо направить заверенную гербовой печатью Департамента копию заключения с приложением сведений о юридическом лице, совершившем сделки (операции) с субъектом предпринимательской деятельности, в налоговый орган по месту постановления на учет для проведения проверки.

Указом № 14 установлено, что заключение может быть обжаловано субъектами, в отношении которых оно вынесено, вышестоящему должностному лицу в течение десяти рабочих дней со дня получения. При этом жалоба рассматривается в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее получения. Копия решения по жалобе в течение трех рабочих дней со дня его принятия направляется лицу, ее подавшему.

В случае несогласия с решением по жалобе заключение может быть обжаловано в экономический суд области (города Минска) в течение десяти рабочих дней со дня получения решения либо, если решение субъектом в установленные сроки не получено, со дня истечения установленных сроков рассмотрения органом финансовых расследований (должностным лицом) жалобы и направления решения по ней.

Кроме того, внесены изменения и дополнения в Указ Президента Республики Беларусь от 16 октября 2009 года № 510 «О совершенствовании контрольной (надзорной) деятельности в Республике Беларусь». Так, критерии отнесения проверяемого субъекта к высокой группе риска для назначения плановых проверок дополнены следующими пунктами:

- ▶ включение субъекта в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере

- ▶ наличие сведений о фактах совершения сделок (операций) с субъектами, включенными в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере.

Указом № 14 также установлено, что не являются административным правонарушением неуплата или неполная уплата юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, иным обязанным лицом суммы налога, сбора (пошлины), если ими по предписанию органа финансовых расследований Комитета государственного контроля до назначения проверки в налоговый орган представлена налоговая декларация (расчет) с внесенными изменениями и (или) дополнениями и в полном объеме уплачена причитающаяся сумма налога, сбора (пошлины).

Указ № 14 вступает в силу
22 апреля 2016 года.

Подписано Соглашение об избежании двойного налогообложения с Эквадором

Соглашение между Правительством Республики Беларусь и Правительством Республики Эквадор об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от уплаты налогов в отношении налогов на доходы и имущество (капитал) («Соглашение») подписано в г. Минске 27 января 2016 года.

Основными задачами Соглашения являются:

- ▶ распределение прав налогообложения между государствами
- ▶ устранение двойного налогообложения
- ▶ обмен информацией между налоговыми службами Беларуси и Эквадора.

В частности, Соглашение устанавливает порядок уплаты подоходного налога с

физических лиц, налога на прибыль, налога на доходы (включая дивиденды, долговые обязательства, роялти), а также налога на недвижимость.

Так, ставки налогов, предусмотренные Соглашением, уменьшены по сравнению с установленными законодательством Республики Беларусь:

- ▶ по дивидендам с 12% до 5% (в случае если участие инвестора в капитале превышает 25%), 10% (в остальных случаях)
- ▶ по роялти – с 15% до 10%.

Соглашением также предусмотрено, что строительная площадка, строительный, монтажный или сборочный объект или связанная с ними надзорная деятельность признаются постоянным представительством, если существуют в течение периода, превышающего 9 месяцев. Национальным законодательством такая площадка, объект или деятельность признаются постоянным представительством при существовании свыше 180 дней в любом двенадцатимесячном периоде.

Соглашением установлено, что услуги рассматриваются в качестве постоянного представительства при их осуществлении предприятием одного договаривающегося государства на территории другого договаривающегося государства в течение срока, превышающего в совокупности 183 дня в любом двенадцатимесячном периоде.

Напоминаем, что в соответствии с Налоговым кодексом место оказания услуг признается постоянным представительством при условии оказания услуг иностранной организацией на территории Республики Беларусь в течение 90 дней непрерывно или в совокупности в любом двенадцатимесячном периоде.

Соглашение вступит в силу с даты получения последнего уведомления о выполнении сторонами

внутригосударственных процедур, необходимых для его вступления в силу.

Юридические и налоговые услуги компании ЕУ в Беларуси:

1) Услуги в сфере корпоративного и косвенного налогообложения

- Подготовка налоговых заключений по отдельным вопросам налогообложения, в т.ч. при привлечении внешнего финансирования
- Налоговый анализ отдельных договоров/сделок
- Консультирование по вопросам применения законодательства Таможенного союза Беларуси, Казахстана, России, в т.ч. по вопросам таможенного оформления, декларирования и уплаты таможенных пошлин
- Взаимодействие с налоговыми органами, в т.ч. подготовка официальных запросов, содействие в разрешении спорных ситуаций с участием налоговых органов

3) Услуги, связанные с персоналом

- Содействие в поиске профессионалов (юристов, бухгалтеров, налоговых специалистов)
- Ведение кадрового учета, кадровый аудит
- Оформление приема и увольнения сотрудников
- Консультирование по вопросам разработки компенсационных программ для рядовых сотрудников и руководителей

5) Подготовка налоговых деклараций по подоходному налогу с физических лиц

- Проведение налоговых интервью и определение налоговых обязательств физических лиц
- Подготовка стандартной налоговой декларации (расчета) по подоходному налогу с физических лиц
- Услуги по содействию в уплате подоходного налога
- Сверка с белорусскими налоговыми органами налогового баланса иностранного гражданина
- Получение справок о статусе налогового резидента
- Содействия по вопросу возврата уже удержанного подоходного налога

7) Сопровождение сделок

- Комплексное юридическое и налоговое сопровождение девелоперских, строительных проектов, а также сделок с недвижимостью
- Юридическое и налоговое структурирование сделок (как в Беларуси, так и за ее пределами)
- Юридический и налоговый "due diligence"
- Юридическое и налоговое сопровождение реализации инвестиционных проектов
- Подготовка инвестиционных договоров, участие в их согласовании на различных уровнях
- Сопровождение сделок по приватизации

2) Юридические услуги

- Абонентское юридическое обслуживание
- Регистрация юридических лиц и представительств иностранных организаций, юридическое сопровождение изменения корпоративной структуры
- Содействие в получении специальных разрешений (лицензий) и иных необходимых разрешительных документов
- Разработка и юридический анализ договоров
- Подготовка юридических заключений по различным правовым вопросам и сделкам, в т.ч. при привлечении внешнего финансирования

4) Международное налоговое планирование

- Корпоративная реструктуризация, в т.ч. при привлечении внешнего финансирования
- Консультирование по вопросам трансфертного законодательства
- Консультирование по налоговому законодательству иностранных государств (в т.ч. России, Украины, Казахстана)

6) Услуги в области международного перемещения сотрудников

- Налоговое консультирование в области международного налогообложения физических лиц
- Консультирование по вопросам социального обеспечения иностранных граждан
- Услуги в области иммиграционной поддержки, в т.ч. содействие в получении необходимых разрешительных документов, регистрации трудового договора, заключенного между иностранным гражданином и нанимателем Республики Беларусь
- Содействие в получении виз, разрешений на временное проживание

8) Услуги в области интеллектуальной собственности

- Подготовка юридических заключений по вопросам защиты и использования объектов интеллектуальной собственности
- Консультирование по вопросам налогового и бухгалтерского учета прав на объекты интеллектуальной собственности
- Консультирование по вопросам таможенного оформления товаров, содержащих объекты интеллектуальной собственности
- Консультирование в области электронной коммерции (через сеть Интернет) с использованием объектов интеллектуальной собственности

Наша команда:



Василий Бабарико
Менеджер,
Отдел налоговых и юридических услуг
Тел.: +375 (17) 240 4242
Факс: +375 (17) 240 4241
Моб.: +375 (29) 700 3025
Email: Vasily.Babariko@by.ey.com



Екатерина Семенец
Менеджер,
Отдел налоговых и юридических услуг
Тел.: +375 (17) 240 4242
Факс: +375 (17) 240 4241
Моб.: +375 (29) 700 3019
Email: Ekaterina.Semenets@by.ey.com



Светлана Кузнецова
Старший консультант,
Отдел налоговых и юридических услуг
Тел.: +375 (17) 240 4242
Факс: +375 (17) 240 4241
Моб.: +375 (29) 700 6963
Email: Svetlana.Kuznetsova@by.ey.com



Анна Капорович
Старший консультант,
Отдел налоговых и юридических услуг
Тел.: +375 (17) 240 4242
Факс: +375 (17) 240 4241
Моб.: +375 (29) 700 3016
Email: Anna.Kaporovich@by.ey.com



Марина Яковец
Старший консультант,
Отдел налоговых и юридических услуг
Тел.: +375 (17) 240 4242
Факс: +375 (17) 240 4241
Моб.: +375 (29) 700 8655
Email: Maryna.Yakovets@by.ey.com

ОГРАНИЧЕНИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ МАТЕРИАЛА

Информация, содержащаяся в данном документе, предназначена лишь для общего ознакомления. Она не предназначена служить заменой подробному исследованию или основанием для составления экспертного мнения. ЕУ не несет ответственности за ущерб, причиненный каким-либо лицам в результате действия (отказа от действия) на основании сведений, содержащихся в данном документе. По всем вопросам следует обратиться к ЕУ или иному профессиональному консультанту.

© 2016 ООО «Эрнст энд Янг Юридические услуги».
Все права защищены.