

# Maksuinfo

Eesti

## Sisukord

Maksumäärad 2012. aastal



2011. aasta füüsilise isiku tulu deklareerimine



Kohtulahend



Uus ema- ja tütarühingu direktiiv



Euroopa Komisjon soovib muuta intressimaksete ja litsentsitasude direktiivi



Ernst & Young'i maksualased väljaanded



Jaanuarikuu uudiskirjas teeme ülevaate 2012. aastal kehtivatest maksumääradest, teavitame peagi algavast tuludeklaratsioonide esitamise perioodist, teeme kokkuvõtte maksunduse valdkonnas tähtsust omavast tsiviilkohtulahendist ning tutvustame uut ema- ja tütarühingu direktiivi ning Euroopa Komisjoni poolt esitatud intressimaksete ja litsentsitasude direktiivi muudatuste ettepanekut.

## Maksumäärad 2012. aastal

Alljärgnevalt on kokkuvõtlikult esitatud 2012. aasta maksumäärad ja maksuvaba tulu piirmäärad:

- ▶ Tulumaksu kinnipidamise määr 21%;
- ▶ Maksuvaba tulu 144 eurot kuus;
- ▶ Täiendav maksuvaba tulu pensioni korral 192 eurot kuus (rakendatav ainult I ja II samba pensioni korral);
- ▶ Täiendav maksuvaba tulu tööõnnetus- või kutsehaigushüvitise korral 64 eurot kuus;
- ▶ Sotsiaalmaksu määr 33%;
- ▶ Töötuskindlustusmaks määr töötajale 2,8% ja tööandjale 1,4%;

- ▶ Kohustusliku kogumispensioni makse määr 2% kõikidele isikutele, kes on liitunud kohustusliku kogumispensioniga;
- ▶ Alampalga määr 290 eurot kuus või 1,80 eurot tunnis;
- ▶ Sotsiaalmaksu kuumäär 278,02 EUR.

Üldise maksuvaba tulu ning tööõnnetus- või kutsehaigushüvitiste puhul täiendava maksuvaba tulu rakendamiseks peab olema esitatud tulu saaja poolt vastav avaldus. Avalduse üldise maksuvaba tulu rakendamiseks võivad esitada ka pensionärid.

2012. aastast taastus ka "2+4" kohustusliku kogumispensioni süsteem, mille puhul tööandja peab töötaja palgalt kinni kohustusliku kogumispensioni makse määras 2% ning riik lisab sellele töötaja palgalt arvestatava sotsiaalmaksu arvelt 4%.

## 2011. aasta füüsilise isiku tulu deklareerimine

Füüsilised isikud saavad oma 2011. aasta tulu deklareerida alates 15. veebruarist kuni 2. aprillini 2012 e-maksuameti kaudu või Maksu- ja Tolliameti teeninduskohtades. 2011. aasta tulu deklareerimine toimub eurodes.

Olulisemad muudatused 2011. aasta tulude deklareerimisel võrreldes 2010. aastaga on:

- ▶ Elatist ei deklareerita enam tuluna ega mahaarvamisenä tulust;
- ▶ Tulust saab maha arvata ainult Vabariigi Valituse poolt tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute, sihtasutuste ja usuliste ühenduste nimekirja kantud isikutele tehtud annetused ja kingitused. Nimekiri on kättesaadav [siin](#);
- ▶ Eluaseme müügi maksuvabastust saab kohaldada vaid ühele tehingule kahe aasta jooksul;
- ▶ Kohustus maksuhaldurit teavitada oma residentsuse muutumisest;
- ▶ Investeerimiskonto abil saab finantsvaralt saadud tulult tekkivat maksukohustust tähtajatult edasi lükata;
- ▶ Isikule, kes on saanud välisriigis tulu, mida Eestis ei maksustata, rakendatakse maksuvabastusi proportsionaalselt tema Eestis saadud tulu osakaaluga.

Maksumaksja võib eluasemelaenu intresse, koolituskulusid, kingitusi ja annetusi maha arvata kokku kuni summas 3196 eurot, kuid mitte rohkem kui 50% ulatuses maksumaksja sama maksustamisperioodi tulust.

E-maksuameti kaudu tuludeklaratsiooni esitanud isikutele alustatakse enammakstud tulumaksu tagastamist 28. veebruarist, paberdeklaratsiooni esitanud isikute puhul 20. aprillist 2012. Tulumaksu tagastamine toimub 5 tööpäeva jooksul neile, kelle deklaratsioon ei vaja täiendavat kontrolli ning kelle 2010. aasta tuludeklaratsioon on esitatud 31. märtsiks 2011 ja kellel pole maksuvõlga alates 2011. aasta 15. veebruarist kuni 2012. aasta 14. veebruarini. Juurdemaksmisele kuuluva tulumaksu tasumise tähtaeg on 2. juuli 2012, ettevõtlustulu ning vara vöörandamisest saadud kasu deklareerimise korral 3. oktoober 2012.

## Kohtulahend

### Riigikohtu lahend 3-2-1-141-11

Riigikohus võttis 21. detsembril 2011 vastu otsuse tsiviilasjas, mis käsitleb ettevõtte üleminekut. Kaasus on oluline täiendus kohtupraktikasse ka maksunduse seisukohast, kuna ettevõtte (või selle osa) üleminekuga kaasneb ka ettevõttega seotud maksukohustuste (va sunniraha maksmise kohustus) üleminek omandajale (maksukorralduse seaduse § 37).

Vaidlusaluses asjas oli ostja ja müüja vahel sõlmitud müügileping kinnistu võõrandamiseks koos selle oluliste osade ja päraldistega (sh hooned, seadmed ja muud varad). Samuti andis müüja ostjale üle jäätmekäitlusloa (nii ostja kui müüja olid jäätmekäitlusettevõtted). Mõni aeg pärast kinnistu ostu võttis ostja tööle ka osa müüja töötajaid. Selle vajaduse tingisid nende oskused ja teadmised.

Müügitehingus kinnitasid mõlemad pooled, et tegu ei ole ettevõtte üleandmisega. Samuti ei võtnud ostja üle kliendi- ega hankelepinguid ning majandustegevus oli katkenud mitmeks kuuks.

Kaaludes asjaolusid jõudis kohus seisukohale, et ettevõtte ülemineku tuvastamiseks piisab ka asjaolust, kui sellele eelnev ja järgnev tegevus on sarnane (antud juhul oli tegemist kahe jäätmekäitlusega tegeleva äriühinguga, kelle tegevus ei olnud aga täpselt identne). Määravaks asjaoluks on, kas üle läheb identiteeti säilitav majandusüksus. Oluliseks ei peetud kliendi- ja hankelepingute mittejätkuvust ning katkestust majandustegevuses.

Järeldusena tuleks oluliste ja eelkõige spetsiifiliste varade soetajatel kriitiliselt kaaluda, kas tegemist on ettevõtte üleminekuga, samuti kaaluda sellega kaasnevaid võimalikke nõudeid võlausaldajate (sh maksuhalduri) poolt.

## Uus ema- ja tütarühingu direktiiv

Euroopa Nõukogu võttis vastu ümbersõnastatud direktiivi eri liikmesriikide ema- ja tütarettevõtjate suhtes kohaldatava ühise maksustamissüsteemi eeskirjade kohta. Kuna Nõukogu 23. juuli 1990. aasta direktiivi 90/435/EMÜ on korduvalt oluliselt muudetud ning sellesse tehakse veel täiendavaid muudatusi, sõnastati direktiiv selguse huvides ümber. Uuesti sõnastatud direktiivis ei ole sisulisi muudatusi, kuid teatud artiklite sõnastust on parendatud ning direktiivi lisad on ajakohastatud. Ümbersõnastatud direktiiv jõustub kahekümndal päeval pärast selle avaldamist Euroopa Liidu Teatajas.

Ümbersõnastatud ema- ja tütarühingu direktiivi teksti saab lugeda [siin](#).

## Euroopa Komisjon soovib muuta intressimaksete ja litsentsitasude direktiivi

Euroopa Komisjon esitas eelmise aasta novembris Euroopa Nõukogule ja Euroopa Parlamendile intressimaksete ja litsentsitasude direktiivi (2003/49/EMÜ) ümbersõnastuse eelnõu (*Proposal for a recast of Interest and Royalties Directive*). Olulisemad muudatusettepanekud on:

- ▶ Direktiivi rakendusalasasse kuuluvate äriühingute ringi laiendamine (ühtlustatakse ema- ja tütarühingu direktiivis 90/435/EMÜ toodud nimekirjaga);
- ▶ Praegune 25%-lise otsese osaluse nõue asendatakse 10%-lise otsese või kaudse osaluse nõudega;
- ▶ Püsiv tegevuskoht loetakse makse tegijaks, kui intress või litsentsitasu on talle omistatav (praegu näeb direktiiv ette nõude, et makse peab olema püsiva tegevuskoha riigis maksuvähenduslik kulu);
- ▶ Riik, kus asub intressimakse või litsentsitasu maksja, ei ole kohustatud maksuvabastust rakendama olukorras, kus saaja riik ei maksusta saadud tulu ettevõtte tulumaksuga (praegu direktiiv sellist tingimust ette ei näe).

# Ernst & Young'i maksualased väljaanded

## T Magazine

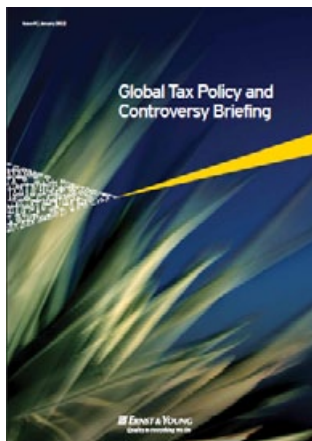
### Tax insight for business leaders



Ernst & Young'i maksuajakirja *T Magazine* kuues number toob teieni Eesti presidendi Toomas Hendrik Ilvese intervjuu ajakirjale, milles ta räägib kahest Eesti konkurentsivõime alustalast: IT valdkonna kasutamisest

efektiivse e-valitsuse infrastruktuuri loomisel ning proportsionaalse tulumaksu süsteemist. Artikkel '*Estonia online*' räägib sellest, et Eesti ulatuslikud püüdlused luua e-valitsust on aidanud vähendada korrupsiooni ja luua efektiivselt toimiva ärikeskkonna. Ajakirja selles numbris keskendutakse samuti globaalse maksuarvestuse ja aruandluse (*global compliance and reporting*) teemale ning uuritakse, kuidas ettevõtteid tõhustavad oma ettevõtte maksuarvestust ja aruandlust laiemate finantsalaste muutuste taustal. Antud ajakiri ilmub globaalselt ning see jõudis kaasa väljaandena ka *Financial Times*'i lugejateni.

## Global Tax Policy and Controversy Briefing



Selle Ernst & Young'i väljaande käesolevast numbrist saab lugeda Majanduskoostöö ja Arengu Organisatsiooni (OECD) raportit äriühingute kahjumite kasutamisest. Ajakiri annab ülevaate ka maksupoliitika arengutest ELis,

Euroopa Komisjoni käibemaksu raportist ja ELi finantstehingute maksust. Samuti tuuakse riikide kaupa välja olulised maksu-uudised nendes riikides.

Ernst & Young'i maksuosakondades Baltikumis töötab kokku üle 70 ja Eestis ligi 15 maksuspetsialisti. See teeb meist Eestis ja Baltikumis ühe suurimat ja laiemat maksukompetentsi omava konsultatsioonifirma, mille piisavalt suur ja rahvusvaheline meeskond tagab selle, et suudame pakkuda igakülgset nõustamist kõikide erinevate maksuteemade osas ning seda väga paljudes erinevates riikides.

Ernst & Young'i laialdast rahvusvahelist kogemust omavad Eesti spetsialistid on hea meelega aitamas erinevate füüsilise isiku maksustamise, tööjõumaksude ja piiriüleste liikumiste maksustamisega seotud küsimustes. Sealjuures saame abiks olla ka residentsuse muutumise hindamisel ja vajadusel selle registreerimise kohustuse täitmisel.

Lisaks on meie erinevad spetsialistid valmis oma praktilisi kogemusi ja nõuandeid jagama ka kõikides teistes maksualastes, juriidilistes ja raamatupidamislikes küsimustes.

## **Ernst & Young Baltic AS**

### **Audit | Maksud | Tehingud | Nõustamine**

Ernst & Young ettevõttest

Ernst & Young on maailma juhtiv auditi, maksude, ja tehingutega seotud ning ärinõustamise teenuseid pakkuv ettevõte. Ülemaailmselt töötab meie ettevõttes 152 000 inimest, keda ühendavad meie ühised väärtused ning järjepidev panustamine kvaliteeti. Me eristume, sest aitame oma töötajatel, klientidel ja laiemal üldsusel realiseerida oma potentsiaali.

Ernst & Young tähistab Ernst & Young Limited liikmesettevõtete globaalset organisatsiooni, kus iga liige on eraldiseisev juriidiline üksus. Ernst & Young Global Limited, garantii alusel piiratud vastutusega UK äriühing, ei osuta teenuseid klientidele. Täiendava info saamiseks Ernst & Youngi kohta palun külastage veebilehekülge [www.ey.com](http://www.ey.com).

Juriidiline märkus

Käesolev trükis sisaldab üldist informatsiooni ja on seetõttu käsitletav üldise teabena. Trükis ei asenda detailset uuringut või analüüsi ega ole mõeldud professionaalse hinnangu rakendamiseks. EYGM Limited ega ükski Ernst & Youngi globaalne organisatsioon ei vastuta kahjude eest, mis on põhjustatud käesoleva trükises sisalduvale materjalile mis tahes viisil tuginemisest või selle kasutamisest. Spetsiifiliste küsimustega palun pöörduge vastava nõustaja poole.

#### **Ranno Tingas**

Partner,  
maksuosakond  
[Ranno.Tingas@ee.ey.com](mailto:Ranno.Tingas@ee.ey.com)

#### **Hedi Wahtramäe**

Vanem juhtivkonsultant,  
maksuosakond  
[Hedi.Wahtramae@ee.ey.com](mailto:Hedi.Wahtramae@ee.ey.com)

#### **Kersti Kull**

Juhtivkonsultant,  
maksuosakond  
[Kersti.Kull@ee.ey.com](mailto:Kersti.Kull@ee.ey.com)

#### **Silje Sander**

Juhtivkonsultant,  
raamatupidamisteenused  
[Silje.Sander@ee.ey.com](mailto:Silje.Sander@ee.ey.com)

Ernst & Young Baltic AS  
Rävala 4  
Tallinn 10143  
Tel. 6 114 610  
[www.ey.com/ee](http://www.ey.com/ee)

© 2012 EYGM Limited.  
Kõik õigused kaitstud.