

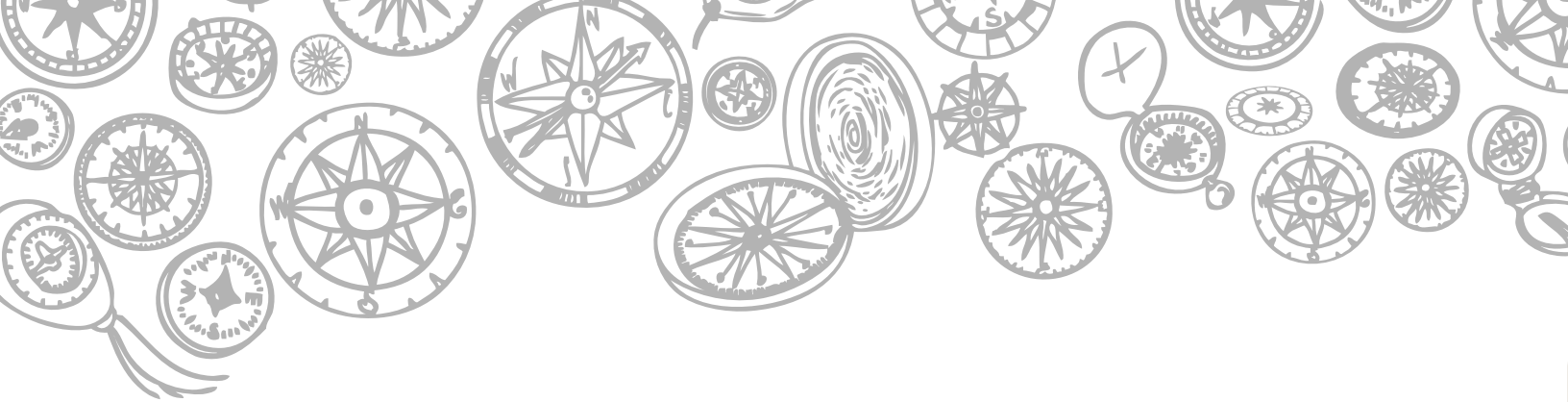
# Valor para decidir

Servicios de Valuación y  
Modelos Financieros



 **ERNST & YOUNG**

*Calidad en Todo lo que Hacemos*



## Servicios de Valuación

Los especialistas en valuación de Ernst & Young llevan a cabo valuaciones financieras tanto de compañías, como de activos individuales, además de proporcionar valuaciones para satisfacer los requerimientos corporativos, regulatorios y contables de las empresas en México.

Nuestros ejecutivos integran un equipo multidisciplinario y cuentan con el conocimiento y experiencia en diversos sectores industriales, lo que les permite aplicar su juicio profesional y habilidades técnicas a una amplia variedad de situaciones que requieren de una valuación profesional. Nuestros clientes se benefician al recibir asesoría sobre temas de valuación financiera sólidamente fundamentada.

Para las entidades que adopten IFRS, la valuación a valor razonable de activos tangibles e intangibles será un tema relevante en su agenda. Nosotros tenemos la experiencia en la elaboración de Estudios para la evaluación del posible deterioro de los activos de conformidad con las IFRS.

## ¿Qué hacemos?

- ▶ Valuación de negocios en apoyo a transacciones
- ▶ Valuaciones con fines de reporte financiero bajo NIF, US GAAP e IFRS:
  - Pruebas de deterioro de activos y crédito mercantil
  - En el caso de adquisiciones de negocios, la asignación de precio de compra ("*Purchase Price Allocation*").
- ▶ Valuación de activos intangibles.
  - Marcas, patentes, relaciones con clientes, desarrollos tecnológicos, acuerdos de no competencia, entre otros.
- ▶ Valuación para fines fiscales.
- ▶ Valuación para reestructuras financieras.
- ▶ Valuación para proyectos de inversión.
- ▶ Valuación de carteras de crédito.

## ¿Cómo beneficiamos a nuestros clientes?

- ▶ **Acceso Global.** Importante red mundial de especialistas en valuación.
- ▶ **Credenciales y Experiencia.** Profesionales calificados y certificados con conocimiento de diversas industrias y de las metodologías aplicables y técnicas de valuación. Valoración confiable tanto de factores de riesgo como de las variables clave del negocio.
- ▶ **Eficiencia y Respuesta.** Nuestros procesos responden de manera oportuna ahorrando tiempo y dinero a nuestros clientes a través de una asesoría con altos estándares de calidad.
- ▶ **Independencia y Objetividad.** Visión objetiva e independiente de un tercero no interesado, lo cual incrementa la transparencia y credibilidad en las transacciones.
- ▶ **Soluciones Integradas.** Como parte de los Servicios de Asesoría en Transacciones, ofrecemos un enfoque integral, considerando todos los aspectos del negocio: contables, financieros y fiscales, lo que nos permite proporcionar un servicio adaptado a las circunstancias específicas de cada uno de nuestros clientes.
- ▶ Experiencia en soluciones integrales para la adopción de IFRS.





## Servicios de Modelos Financieros

En los negocios, los accionistas o directivos necesitan tomar decisiones confiables con base en análisis financieros complejos y detallados. La falta de un modelo financiero adecuado puede conducir a una decisión incorrecta y afectar la confianza de los inversionistas potenciales. Esta situación puede hacer que un acuerdo se pierda o se retrase, incurriendo en costos adicionales tanto en la transacción misma como por el tiempo adicional incurrido.

Elaborar modelos financieros de alta calidad ayuda a una mejor toma de decisiones al:

- ▶ Proporcionar claridad y estructura.
- ▶ Cuantificar y entender el impacto de las decisiones de inversión o financiamiento.
- ▶ Proporcionar rigor metodológico a los análisis cuantitativos que dan soporte a las decisiones importantes de negocio.
- ▶ Facilitar una toma de decisiones de manera sólida y confiable.
- ▶ Confrontar de manera objetiva los supuestos en los que se basa una inversión y poner al descubierto premisas con poca fundamentación.
- ▶ Facilitar el diálogo entre inversionistas y promotores.
- ▶ Mantener una postura flexible, adaptable y que permita encontrar una ruta más rápida para el cierre de la transacción.
- ▶ Facilitar un mejor manejo de los riesgos asociados al proceso de modelaje financiero.

En Ernst & Young contamos con ejecutivos con la capacidad y experiencia necesaria para desarrollar modelos financieros precisos. Y aun las organizaciones que cuentan con ellos, frecuentemente enfrentan la necesidad de proporcionar a los inversionistas una opinión independiente sobre los modelos desarrollados con el fin de asegurar los fondos comprometidos.

## ¿Qué hacemos?

- ▶ Desarrollo de modelos financieros.
- ▶ Apoyo para la construcción de modelos financieros.
- ▶ Revisión de modelos financieros.

Proporcionamos apoyo a nuestros clientes para el desarrollo de modelos financieros, como una de las herramientas que facilitan la adecuada toma de decisiones estratégicas y financieras en fusiones, compra o venta de empresas, financiamiento de proyectos de inversión, negociación de capital privado, reestructuras financieras, determinación de precios y ofertas en licitaciones. Trabajamos con nuestros clientes para desarrollar modelos "a la medida" de cada situación.

## ¿Cómo beneficiamos a nuestros clientes?

- ▶ **Experiencia y Credibilidad.** La experiencia de Ernst & Young en el desarrollo de modelos financieros permite reforzar la confianza de los inversionistas potenciales al tener la posibilidad de tomar mejores decisiones de inversión y fijación de precios.
- ▶ **Eficiencia.** Se facilita un mayor y mejor aprovechamiento de los recursos. Nosotros nos encargamos de construir y/o revisar el modelo mientras nuestros clientes se concentran en las decisiones del negocio.
- ▶ **Independencia y Objetividad.** La revisión de modelos permite proporcionar una visión independiente y objetiva.

La red global de Ernst & Young para valuación y modelos financieros cuenta con más de 1,200 profesionales dedicados y distribuidos en más de 55 países. Podemos ofrecer a nuestros clientes servicios con una ventaja fundamental: la posibilidad de contar con experiencia local importante a nivel mundial. Esto nos permite brindar un servicio integrado al tener acceso a expertos en valuación, por sectores industriales, cuando y donde se requiera.



En Ernst & Young ayudamos a nuestros clientes a tomar decisiones informadas a través de:

- ▶ Una asesoría precisa sobre el valor de su negocio, su capital o activos intangibles.
- ▶ Implementación de soluciones que requieran la construcción o revisión de modelos financieros sofisticados.





## Contactos:

### **Olivier Hache**

Socio Director de Servicios de Asesoría en Transacciones  
Ernst & Young México  
Tel. +52 (55) 5283-1310  
olivier.hache@mx.ey.com

### **Roberto Cuarón Ibargüengoytia**

Socio - Servicios de Asesoría en Transacciones  
Valuación y Modelos Financieros (V&BM)  
Ernst & Young México  
Tel. +52 (55) 5283-8698  
roberto.cuaron@mx.ey.com

### **Ma. Teresa Guerrero S.**

Senior Manager - Servicios de Asesoría en Transacciones  
Valuación y Modelos Financieros (V&BM)  
Ernst & Young México  
Tel. +52 (55) 5283-8639  
teresa.guerrero@mx.ey.com

### **Rodolfo López B.**

Senior Manager - Servicios de Asesoría en Transacciones  
Valuación y Modelos Financieros (V&BM)  
Ernst & Young México  
Tel. +52 (55) 1101-6419  
rodolfo.lopez@mx.ey.com



Ernst & Young

Aseguramiento | Asesoría | Fiscal | Transacciones

Sobre los servicios de Valuación y Modelos Financieros de  
Ernst & Young

Ofrecemos servicios de valuación financiera enfocados a las necesidades particulares de nuestros clientes con el fin de mejorar su crecimiento, rentabilidad y competitividad, ya sea que estén adquiriendo, vendiendo, reestructurando o asociándose con otras empresas. Nuestro equipo ha prestado sus servicios a algunas de las más importantes empresas que operan en nuestro país con una asesoría eficaz y objetiva en la valuación de negocios, capital y activos intangibles. Los ejecutivos en el área de modelos financieros, proporcionan servicios que le ayudan en el diseño, desarrollo o revisión de los modelos que requiera su empresa para la toma de decisiones estratégicas de negocio. Los profesionales de Ernst & Young aplican sus habilidades técnicas en una gran variedad de valuaciones complejas y en necesidades específicas de modelaje financiero. Los clientes nos ven como un miembro estratégico de su equipo, valoran nuestra amplia experiencia en diversos sectores, así como el entendimiento de la industria, aportando a sus proyectos valor agregado. Es la forma en que Ernst & Young hace la diferencia.

Para mayor información visite: [www.ey.com/mx](http://www.ey.com/mx)

© 2011 Mancera S.C.

Integrante de Ernst & Young Global

Derechos reservados

Clave: VPD001

Ernst & Young se refiere a la organización global de firmas miembro conocidas como Ernst & Young Global Limited, en la que cada una de ellas actúa como una entidad legal separada. Ernst & Young Global Limited no provee servicios a clientes.

