



Shape the future
with confidence

EY

საგადასახადო და საკანონმდებლო სიახლეები

ივლისი - სექტემბერი 2026

ცვლილებები შევიდა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში ქონების გადასახადთან დაკავშირებით

- ▶ 2026 წლის 30 სექტემბერს ცვლილები შევიდა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში ფიზიკური პირების ქონების გადასახადით დაბეგვრის წესთან დაკავშირებით.
- ▶ ცვლილებებით, ფიზიკური პირები განთავისუფლდებიან დასაბეგრ ქონებაზე (გარდა მიწისა) ქონების გადასახადის გადახდის ვალდებულებისგან, თუ მათი ოჯახის მიერ მიმდინარე კალენდარული წლის წინა წლის განმავლობაში მიღებული შემოსავლები 100,000 ლარს არ აღემატება, ნაცვლად ცვლილებებამდე არსებული 40,000 ლარისა.
- ▶ ცვლილება არ შესულა ქონების გადასახადის განაკვეთში; კერძოდ, იმ პირებისთვის, რომელთა ოჯახის შემოსავალი 100,000 ლარს აღემატება, დასაბეგრ ქონებაზე (გარდა მიწისა) გადასახადის განაკვეთი განისაზღვრება მდებარეობის მიხედვით და შეადგენს მიმდინარე კალენდარული წლის წინა წლის ბოლოს არსებული დასაბეგრი ქონების საბაზრო ღირებულების არანაკლებ 0.8 და არაუმეტეს 1 პროცენტს.
- ▶ ცვლილება ამოქმედდა გამოქვეყნებისთანავე.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 30/09/2026

საქართველოს პარლამენტმა საპენსიო შენატანის ვალდებულების დარღვევისთვის პასუხისმგებლობის ახალი წესი მიიღო

- ▶ 2026 წლის 16 სექტემბერს საქართველოს პარლამენტმა „დაგროვებითი პენსიის შესახებ“ კანონში ცვლილებები მიიღო.
- ▶ ცვლილებებით განისაზღვრა საპენსიო შენატანის ვალდებულების დარღვევისთვის პასუხისმგებლობის ახალი წესი.
- ▶ ცვლილებების თანახმად, საპენსიო შენატანის განხორციელების ვალდებულების დარღვევისთვის, დამსაქმებელს ჯარიმასთან ერთად დაეკისრება საპენსიო შენატანის განხორციელებისა და საპენსიო სქემაში მონაწილე დასაქმებულის მიუღებელი სარგებლის ანაზღაურების ვალდებულება.
- ▶ ცვლილებების შესაბამისად, საპენსიო სქემაში მონაწილე დასაქმებულის მიუღებელი სარგებელი გამოითვლება საქართველოს ეროვნული ბანკის მონეტარული პოლიტიკის განკვეთისთვის დამატებული 5 პროცენტული პუნქტის ოდენობით.

- ▶ ცვლილებები ითვალისწინებს განუხორციელებელი საპენსიო შენატანისა და მიუღებელი სარგებლის ეტაპობრივად გადახდის შესაძლებლობას.
- ▶ ცვლილებები ნაწილობრივ ამოქმედდა გამოქვეყნებისთანავე.
- ▶ საპენსიო შენატანის განხორციელების ვალდებულების დარღვევისთვის პასუხისმგებლობის დაკისრების წესები ამოქმედდება 2026 წლის 15 ოქტომბრიდან, ხოლო განუხორციელებელი საპენსიო შენატანისა და მიუღებელი სარგებლის ეტაპობრივი გადახდის შესახებ დებულებები ამოქმედდება 2027 წლის 1 ივნისიდან.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 16/09/2026

საქართველოს ეროვნულმა ბანკმა სტაბილური ვირტუალური აქტივის პირველადი შეთავაზების წესში ცვლილებები მიიღო

- ▶ 2026 წლის 9 სექტემბერს საქართველოს ეროვნული ბანკის პრეზიდენტის ბრძანებით ცვლილებები შევიდა ვირტუალური აქტივის მომსახურების პროვაიდერის მიერ სტაბილური ვირტუალური აქტივის პირველადი შეთავაზების წესში.
- ▶ ცვლილებებით დაზუსტდა, რომ სტაბილური ვირტუალური აქტივის ღირებულება შეიძლება მიზმული იყოს მხოლოდ ფიატური ლარის ან სხვა ფიატური უცხოური ვალუტის ღირებულებაზე და არა სხვა აქტივის ღირებულებაზე.
- ▶ ცვლილებებით განისაზღვრა ფიატური ვალუტის სახით არსებული სარეზერვო აქტივების განთავსების ახალი ლიმიტები.
- ▶ ცვლილებების თანახმად, ემიტენტი ვალდებული იქნება ფიატური ვალუტის სახით არსებული სარეზერვო აქტივები დივერსიფიცირებულად განათავსოს და თავიდან აიცილოს მათი გადაჭარბებული კონცენტრაცია.
- ▶ ცვლილებების მიხედვით, თუ ფიატური ვალუტის სახით არსებული სარეზერვო აქტივების ჯამური ღირებულება 5,000,000 ლარს არ აღემატება, მათი 100% შეიძლება განთავსდეს ერთ კომერციულ ბანკში ან მიკრობანკში.
- ▶ ცვლილებებით, თუ ფიატური ვალუტის სახით არსებული სარეზერვო აქტივების ჯამური ღირებულება 5,000,000 ლარს აღემატება, ერთ კომერციულ ბანკში ან მიკრობანკში განთავსებული ფიატური ვალუტის ჯამური ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს ფიატური ვალუტის სახით არსებული სარეზერვო აქტივების ჯამური ღირებულების 50 პროცენტს.
- ▶ ცვლილებები ძალაში შევიდა გამოქვეყნებისთანავე.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 09/09/2026

საქართველოს ეროვნულმა ბანკმა ცვლილებები მიიღო ვირტუალური აქტივის მომსახურების პროვაიდერის რეგულირების წესში

- ▶ 2026 წლის 26 აგვისტოს საქართველოს ეროვნული ბანკის პრეზიდენტის ბრძანებით ცვლილებები შევიდა ვირტუალური აქტივის მომსახურების პროვაიდერის საქართველოს ეროვნულ ბანკში რეგისტრაციის, რეგისტრაციის გაუქმებისა და რეგულირების წესში.
- ▶ ცვლილებებით განისაზღვრა დამატებითი დოკუმენტების ჩამონათვალი, რომლებიც დაინტერესებულმა პირმა უნდა წარადგინოს, თუ ის გეგმავს სტაბილური ვირტუალური აქტივის პირველადი შეთავაზების მომსახურების გაწევას.
- ▶ ცვლილებების შესაბამისად, ვირტუალური აქტივის მომსახურების პროვაიდერი ვალდებულია შეიმუშავოს რისკების მართვის ჩარჩო, რომელიც უნდა აკმაყოფილებდეს შესაბამის მოთხოვნებს.
- ▶ ცვლილებების მიხედვით, ვირტუალური აქტივის მომსახურების პროვაიდერი ვალდებულია მუდმივად შეინარჩუნოს მინიმალური საზედამხედველო კაპიტალი გაწეული მომსახურების ტიპის მიხედვით.
- ▶ ბრძანება ამოქმედდა გამოქვეყნებისთანავე, თუმცა, ბრძანების ამოქმედებამდე რეგისტრირებულმა პროვაიდერებმა რისკების მართვის ჩარჩოსთან დაკავშირებული მოთხოვნები უნდა შეასრულონ 2027 წლის 1 ივლისამდე, ხოლო მინიმალური საზედამხედველო კაპიტალის მოთხოვნები - 2027 წლის 1 სექტემბრამდე.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 27/08/2026

საქართველოს ეროვნულმა ბანკმა ვირტუალური აქტივის მომსახურების პროვაიდერის მიერ სტაბილური ვირტუალური აქტივის შესახებ ანგარიშგების შევსების და წარდგენის წესი მიიღო

- ▶ 2026 წლის 21 აგვისტოს საქართველოს ეროვნულმა ბანკმა მიიღო სტაბილური ვირტუალური აქტივის შესახებ ანგარიშგების შევსების და წარდგენის წესი.
- ▶ წესით განისაზღვრა სტაბილური ვირტუალური აქტივის ემიტენტის მიერ ანგარიშგების შევსების პრინციპები და საქართველოს ეროვნული ბანკისთვის მისი წარდგენის წესი.
- ▶ წესით დადგინდა მოთხოვნები სარეზერვო აქტივებთან დაკავშირებით, რომელთა ჯამური ღირებულება ნებისმიერ დროს არ უნდა იყოს მიმოქცევაში არსებული სტაბილური ვირტუალური აქტივის ღირებულების 100%-ზე ნაკლები.
- ▶ წესის მიხედვით, სტაბილური ვირტუალური აქტივის ემიტენტი ვალდებულია ანგარიშგება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ფორმით წარადგინოს ყოველი თვის 10 რიცხვამდე, წინა კალენდარული თვის მდგომარეობით.
- ▶ ბრძანება ამოქმედდა გამოქვეყნებისთანავე.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 21/08/2026

ფასიანი ქაღალდების რეგისტრატორის, საბროკერო კომპანიისა და მათი მმართველი ორგანოს წევრის მიმართ AML კანონმდებლობის დარღვევისთვის ფულადი ჯარიმები განისაზღვრა

- ▶ საქართველოს ეროვნულმა ბანკმა 2026 წლის 5 აგვისტოს მიიღო ბრძანება №190/04, რომლითაც განისაზღვრა ფასიანი ქაღალდების რეგისტრატორისა და საბროკერო კომპანიის, ასევე მათი მმართველი ორგანოს წევრის მიმართ ფულადი ჯარიმის განსაზღვრის, დაკისრებისა და აღსრულების წესი.
- ▶ წესის თანახმად, დარღვევები იყოფა განსაკუთრებით მძიმე, მძიმე და ნაკლებად მძიმე კატეგორიებად.
- ▶ წესის მიხედვით, საბროკერო კომპანიის მიერ განსაკუთრებით მძიმე დარღვევის ჩადენის შემთხვევაში ჯარიმის მაქსიმალურ ოდენობად განისაზღვრა 20,000 ლარი, მძიმე დარღვევის შემთხვევაში - 5,000 ლარი, ხოლო ნაკლებად მძიმე დარღვევისათვის ჯარიმის ოდენობა 100-დან 2,000 ლარამდე მერყეობს.
- ▶ წესის მიხედვით, ფასიანი ქაღალდების რეგისტრატორის მიერ განსაკუთრებით მძიმე დარღვევის ჩადენის შემთხვევაში ჯარიმის მაქსიმალურ ოდენობად განისაზღვრა 10,000 ლარი, მძიმე დარღვევის შემთხვევაში - 3,000 ლარი, ხოლო ნაკლებად მძიმე დარღვევისათვის ჯარიმის ოდენობა 100-დან 1,000 ლარამდე მერყეობს.
- ▶ წესის შესაბამისად, ჯარიმების ოდენობა იზრდება სუბიექტის მიერ დარღვევის განმეორებით ჩადენის შემთხვევაში.
- ▶ წესის თანახმად, იმ შემთხვევაში, თუკი სუბიექტი ერთხელ უკვე დაჯარიმდა განმეორებითი დარღვევისათვის და დარღვევა კვლავ დაფიქსირდება, საბროკერო კომპანია შეიძლება დაჯარიმდეს 100,000 ლარით, ხოლო ფასიანი ქაღალდების რეგისტრატორი - 50,000 ლარით.
- ▶ წესის მიხედვით, საბროკერო კომპანიის მმართველი ორგანოს წევრი, რომელიც ვერ შეასრულებს AML კონტროლის სისტემის დანერგვასთან და ფუნქციონირებასთან დაკავშირებულ ვალდებულებებს, დაჯარიმდება 5,000 ლარით, ხოლო ფასიანი ქაღალდების რეგისტრატორის მმართველი ორგანოს წევრი - 3,000 ლარით.
- ▶ ბრძანება ამოქმედდა გამოქვეყნებისთანავე.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 07/08/2026

საქართველოს მთავრობამ შრომითი საქმიანობის უფლებასთან დაკავშირებული ცვლილებები მიიღო

- ▶ 2026 წლის 9 ივლისის საქართველოს მთავრობის №321 დადგენილებით ცვლილებები შევიდა „შრომითი იმიგრანტსა და თვითდასაქმებულ უცხოელზე შრომითი საქმიანობის უფლების გაცემის წესში“.
- ▶ ცვლილებები შეეხება შრომითი საქმიანობის უფლების მიღების წესებსა და პირობებს, ასევე არსებულ გამონაკლისებს.
- ▶ ცვლილებების მიხედვით, იმისათვის, რომ მოკლევადიანი პროფესიული საქმიანობის განმახორციელებელ უცხოელზე არ გავრცელდეს შრომითი საქმიანობის უფლების მოპოვების ვალდებულება, ადგილობრივი

დამსაქმებელი ვალდებულია იგი დაარეგისტროს სპეციალურ ელექტრონულ სისტემაში (www.labourmigration.moh.gov.ge).

- ▶ ცვლილებებით განისაზღვრა, რომ მოკლევადიანი პროფესიული საქმიანობის განხორციელების ვადა არ უნდა აღემატებოდეს კალენდარული წლის განმავლობაში ჯამურად 4 თვეს, არაუმეტეს შრომითი იმიგრანტის ქვეყანაში კანონიერად ყოფნის პერიოდისა.
- ▶ ცვლილებებით გაუქმდა უცხოელის საქართველოში დასაქმებამდე ვაკანსიის სპეციალურ სისტემაში განთავსებისა და ადგილობრივი კადრების შეთავაზებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები, რომელიც ჩანაცვლდა კვოტირების სისტემით.
- ▶ ცვლილებების თანახმად, ადგილობრივი დამსაქმებელი ვალდებულია, დასაქმების ხელშეწყობის სახელმწიფო სააგენტოს განცხადების ელექტრონული ფორმით წარდგენის გზით შეუთანხმოს წლიური კვოტა.
- ▶ ცვლილებების მიხედვით, კვოტირების მიზნებისთვის, ადგილობრივი დამსაქმებელის წლიური ბრუნვა შრომითი საქმიანობის უფლების მოპოვების მსურველ თითოეულ უცხოელზე არ უნდა იყოს 50,000 ლარზე ნაკლები.
- ▶ კანონით განისაზღვრა საგამონაკლისო შემთხვევები, როდესაც უცხოელი დასაქმებულების მცირე რაოდენობის გამო კვოტების შეთანხმება სავალდებულო არ არის.
- ▶ ცვლილებები შევიდა შრომითი საქმიანობის უფლების განცხადების მოთხოვნის, დამუშავების, გაცემისა და უარყოფის წესებსა და პირობებში, ისევე როგორც საგამონაკლისო წესებში.
- ▶ ცვლილებები ამოქმედდა გამოქვეყნებისთანავე.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს საკანონმდებლო მაცნეს ვებგვერდი](#). 10/07/2026

საქართველოს უზენაესმა სასამართლომ მნიშვნელოვანი განმარტება გააკეთა სააქციო საზოგადოებიდან აქციონერის გარიცხვის თაობაზე

- ▶ 2026 წლის 3 ივლისს საქართველოს უზენაესმა სასამართლომ მნიშვნელოვანი განმარტება გააკეთა აქციონერის სააქციო საზოგადოებიდან გარიცხვის შესახებ.
- ▶ უზენაესმა სასამართლომ აღნიშნა, რომ შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებიდან პარტნიორის გარიცხვის შესახებ ნორმა არის სპეციალური და დაუშვებელია მისი ანალოგიის წესით გამოყენება სააქციო საზოგადოებასთან მიმართებით.
- ▶ უზენაესმა სასამართლომ განმარტა, რომ აქციონერის სააქციო საზოგადოებიდან გარიცხვა შესაძლებელია მაშინ, როდესაც ამგვარ შესაძლებლობას საწარმოს წესდება ითვალისწინებს ან ამისთვის არსებობს განსაკუთრებულად მნიშვნელოვანი საფუძველი.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: [საქართველოს უზენაესი სასამართლოს ვებგვერდი](#). 03/07/2026

საქართველოს კონკურენციისა და მომხმარებლის დაცვის სააგენტომ მნიშვნელოვანი განმარტება გააკეთა ხელოვნურ ინტელექტზე დაფუძნებული ჩატბოტის გამოყენების შესახებ

- ▶ საქართველოს კონკურენციისა და მომხმარებლის დაცვის სააგენტომ ერთ-ერთი წამყვანი გადამზიდი კომპანიის წინააღმდეგ „მომხმარებლის უფლებების დაცვის შესახებ“ კანონის დარღვევა დაადგინა.
- ▶ სააგენტომ საქმის შესწავლა მომხმარებლის განცხადების საფუძველზე დაიწყო, რომელიც ამანათების დავიანებულ მიღებასა და კომპანიასთან კომუნიკაციის პრობლემებს ეხებოდა.
- ▶ გადაწყვეტილების მიხედვით, კომპანია მომხმარებლებთან კომუნიკაციისთვის იყენებდა ხელოვნურ ინტელექტზე დაფუძნებულ ჩატბოტს.
- ▶ სააგენტოს შეფასებით, ჩატბოტის მიერ ერთნაირი ავტომატური პასუხების გაცემა ვერ უზრუნველყოფდა მომხმარებლისთვის სრული და ზუსტი ინფორმაციის მიწოდებას, რადგან მომხმარებელს პრაქტიკულად არ ჰქონდა შესაძლებლობა, დაკავშირებოდა კომპანიის წარმომადგენელს და ინდივიდუალურად მიეღო ინფორმირებული პასუხი.
- ▶ სააგენტოს დასკვნით, ხელოვნური ინტელექტის გამოყენება კომპანიას არ ათავისუფლებს მომხმარებლისთვის სწორი და სრული ინფორმაციის მიწოდების ვალდებულებისგან.

- ▶ გადაწყვეტილებით დადგინდა, რომ კომპანიის მიერ ხელოვნური ინტელექტის კომუნიკაციის მოდელის გამოყენებით შეიზღუდა მომხმარებლისთვის ინფორმაციის მიღების შესაძლებლობა და გამოვლინდა შეცდომაში შემყვანი კომერციული საქმიანობის ნიშნები.

გამოქვეყნების წყარო და თარიღი: საქართველოს კონკურენციისა და მომხმარებლის დაცვის სააგენტოს ვებგვერდი. 28/07/2026

საკონტაქტო ინფორმაცია:



ტატო ჩანტლაძე

მმართველი პარტნიორი
შპს „იუაი“

კოტე აფხაზის ქ. 44, 0105, თბილისი

ტელ: +995 (32) 215-88-11

Tato.Chantladze@ge.ey.com

საკონტაქტო ინფორმაცია:



ელენე სულხანიშვილი

კორპორაციული პრაქტიკის ხელმძღვანელი
შპს „იუაი“

კოტე აფხაზის ქ. 44, 0105, თბილისი

ტელ: + 995 599 135 363

Elene.Sulkhaniashvili@ge.ey.com

საკონტაქტო ინფორმაცია:



ზაქარია შველიძე

Of Counsel

შპს „იუაი“

კოტე აფხაზის ქ. 44, 0105, თბილისი

ტელ: + 995 593 322 727

Zakaria.Shvelidze@ge.ey.com

EY | Building a better working world

EY არსებობს გამართულად მომუშავე სამყაროს შესაქმნელად. ჩვენ ვეხმარებით კლიენტებს, ჩვენს თანამშრომლებს და საზოგადოებას გრძელვადიანი დოვლათის შექმნაში და ვზრდით კაპიტალის ბაზრების სანდოობას.

150-ზე მეტ ქვეყანაში EY-ის გუნდის წევრები უახლეს ტექნოლოგიებსა და მონაცემებზე დაყრდნობით უზრუნველყოფენ ინფორმაციის სანდოობას რწმუნების გაცემის გზით და ეხმარებიან კლიენტებს თავიანთი საქმიანობის გაფართოებაში, გარდაქმნასა და ეფექტურად წარმართვაში.

EY-ის აუდიტის, საკონსულტაციო, საგადასახადო, იურიდიული, სტრატეგიისა და გარიგებების მომსახურებების სპეციალისტებით დაკომპლექტებული გუნდები სვამენ სწორ კითხვებს, რაც მათ დღევანდელი კომპლექსურ გამოწვევებთან დაკავშირებით სწორი პასუხების პოვნაში ეხმარება.

კომპანიის სახელწოდება EY აღნიშნავს „ერნსტ ენდ იანგ გლობალ ლიმიტედის“ წევრი ფირმების გლობალურ გაერთიანებას ან მის ერთ ან ერთზე მეტ წევრ ფირმას, რომელთაგან თითოეული დამოუკიდებელი იურიდიული ერთეულია. თავად „ერნსტ ენდ იანგ გლობალ ლიმიტედ“, გაერთიანებულ სამეფოში დაფუძნებული გარანტიით შეზღუდული კომპანია, კლიენტებს მომსახურებას არ უწევს. ინფორმაცია იმის შესახებ, თუ როგორ მოიპოვებს და იყენებს EY პერსონალურ მონაცემებს, ასევე ფიზიკური პირების მონაცემთა დაცვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული უფლებების აღწერა ხელმისაწვდომია ვებგვერდზე: ey.com/privacy. ჩვენი ორგანიზაციის შესახებ დამატებითი ინფორმაციის მიღება შეგიძლიათ ჩვენს ვებგვერდზე ey.com

© 2026 შპს „იუაი“

ყველა უფლება დაცულია.

წინამდებარე პუბლიკაცია შეიცავს შეჯამებული სახის ინფორმაციას და ამიტომ განკუთვნილია მხოლოდ ზოგადად სახელმძღვანელოდ. ის ვერ გასწევს დეტალური კვლევის ან პროფესიული დასკვნის მაგივრობას. ვერც EYGM ლიმიტედ და ვერც EY-ის გლობალური ორგანიზაციის რომელიმე წევრი ვერ იკისრებს წინამდებარე პუბლიკაციაში წარმოდგენილი მასალის გამო რომელიმე პირის რამე ქმედების ან მის მიერ ქმედებისგან თავის შეკავების შედეგად განცდილი ზარალის ანაზღაურების პასუხისმგებლობას. განსაკუთრებულ შემთხვევებში სასურველია კონსულტაციის მიღება შესაბამისი სპეციალისტისგან.

<http://www.ey.com/georgia>