



Shape the future  
with confidence

Tin nhanh về Thuế

Tháng 1 năm 2026

Xem thêm các Tin nhanh khác tại [đây](#).

## Nghị định về chính sách tài chính trong Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam

Ngày 18 tháng 12 năm 2025, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 324/2025/NĐ-CP về chính sách tài chính trong Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam trên cơ sở Nghị quyết số 222/2025/QH15 của ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội. Nghị định này cung cấp hướng dẫn về chính sách và cơ chế ưu đãi thuế, khung pháp lý cho các hoạt động trong Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam, hiệu lực từ ngày 18 tháng 12 năm 2025.

Trung tâm tài chính được hiểu là một hệ sinh thái đa dạng các dịch vụ tài chính tập trung tại một khu vực nhất định. Xây dựng trung tâm tài chính là việc hình thành một khu vực có chính sách và khung pháp lý riêng, vượt trội, đặc thù, khuyến khích và thu hút các nhà đầu tư để cung cấp các sản phẩm/dịch vụ tài chính, phi tài chính có liên quan kết nối với các Trung tâm tài chính quốc tế.

Trong bối cảnh trung tâm tài chính đang có xu hướng dịch chuyển về khu vực Châu Á và Việt Nam nằm trong số những thị trường có thể tạo được lợi thế cạnh tranh. Ngày 27 tháng 6 năm 2025, Quốc hội đã thông qua Nghị quyết số 222/2025/QH15 quy định về việc thành lập, hoạt động, quản lý, giám sát và các cơ chế, chính sách đặc thù áp dụng đối với Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam (Nghị quyết 222).

Thực hiện Nghị quyết 222, ngày 18 tháng 12 năm 2025, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 324/2025/NĐ-CP (Nghị định 324) về chính sách tài chính trong Trung tâm tài chính quốc tế tại Việt Nam. Nghị định quy định và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 222 và quy định các cơ chế, chính sách ưu đãi đặc thù và các chính sách hỗ trợ thủ tục hành chính nhằm thu hút các tập đoàn tài chính, định chế tài chính và công ty công nghệ tài chính trên thế giới vào Việt Nam.

Trong bản tin này, EY xin cập nhật tóm tắt một số chính sách ưu đãi đặc thù về thuế được quy định tại Nghị định 324.

## 1. Đối tượng và điều kiện

Thành viên Trung tâm tài chính quốc tế là chủ thể được ghi nhận là thành viên của Trung tâm tài chính quốc tế theo hình thức đăng ký hoặc được công nhận thành viên hoặc được cấp giấy phép thành lập, hoạt động theo quy định bao gồm:

- Ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài, công ty chứng khoán, doanh nghiệp bảo hiểm và doanh nghiệp tái bảo hiểm
- Quỹ đầu tư và quản lý tài sản
- Tổ chức hạ tầng thị trường
- Tổ chức công nghệ tài chính và tài sản số
- Tổ chức cung cấp dịch vụ tư vấn và hỗ trợ
- Tổ chức phi tài chính
- Các chủ thể khác theo quy định của Chính phủ

Các tổ chức, doanh nghiệp được đăng ký làm thành viên của Trung tâm tài chính quốc tế khi đáp ứng các tiêu chuẩn về năng lực tài chính, uy tín và có lĩnh vực hoạt động phù hợp với định hướng phát triển của Trung tâm tài chính quốc tế theo quy định trừ một số trường hợp được quy định riêng.

Thành viên phải có trụ sở chính tại Trung tâm tài chính quốc tế và phải duy trì trụ sở chính trong suốt quá trình hoạt động.

## 2. Chính sách về thuế thu nhập doanh nghiệp

- Thu nhập của doanh nghiệp từ thực hiện dự án đầu tư mới phát sinh tại địa bàn Trung tâm tài chính quốc tế thuộc ngành, nghề ưu tiên phát triển được áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp 10% trong 30 năm, miễn tối đa bốn năm và giảm 50% trong chín năm tiếp theo.
- Thu nhập của doanh nghiệp từ thực hiện dự án đầu tư mới phát sinh tại địa bàn Trung tâm tài chính quốc tế không thuộc ngành, nghề ưu tiên phát triển áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp 15% trong 15 năm, miễn tối đa hai năm và giảm 50% trong bốn năm.
- Trường hợp doanh nghiệp thực hiện dự án đầu tư mở rộng thuộc ngành, nghề ưu tiên phát triển tại Trung tâm tài chính quốc tế và địa bàn Trung tâm tài chính quốc tế thì nguyên tắc, tiêu chí, điều kiện áp dụng ưu đãi thuế thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Danh mục ngành, nghề, sản phẩm, dịch vụ ưu tiên phát triển của Trung tâm tài chính quốc tế được ban hành tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 323/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ.

## 3. Chính sách về thuế thu nhập cá nhân

### Thu nhập từ tiền lương tiền công:

- Nhà quản lý, chuyên gia, nhà khoa học, người có trình độ chuyên môn cao làm việc tại Trung tâm tài chính quốc tế, bao gồm người Việt Nam và người nước ngoài được miễn thuế thu nhập cá nhân đối với thu nhập từ tiền lương, tiền công có được từ thực hiện công việc tại Trung tâm tài chính quốc tế đến hết năm 2030.
- Thời gian miễn thuế tính liên tục kể từ tháng phát sinh thu nhập được miễn thuế. Trường hợp phát sinh thu nhập trong tháng thì thời gian tính miễn thuế được tính đủ tháng.

- Trường hợp cá nhân vừa có thu nhập từ tiền lương, tiền công được miễn thuế theo quy định tại điểm này vừa có thu nhập từ tiền lương, tiền công khác thì số thuế thu nhập cá nhân được miễn được xác định theo tỷ lệ thu nhập.

Đối tượng hưởng ưu đãi: cá nhân người Việt Nam và người nước ngoài thuộc một trong các diện nêu trên, đồng thời thỏa mãn các tiêu chí, điều kiện về bằng cấp, kinh nghiệm làm việc quy định tại điểm c, khoản 2, Điều 7 Nghị định này, thực hiện các công việc và phát sinh thu nhập tại địa bàn Trung tâm tài chính quốc tế.

#### **Thu nhập từ đầu tư vốn:**

- Cá nhân có thu nhập từ chuyển nhượng cổ phần, phần vốn góp, quyền góp vốn vào thành viên được miễn thuế thu nhập cá nhân đối với khoản thu nhập này đến hết năm 2030.
- Trường hợp bán toàn bộ doanh nghiệp do cá nhân làm chủ sở hữu dưới hình thức chuyển nhượng vốn có gắn với bất động sản thì kê khai và nộp thuế thu nhập cá nhân theo hoạt động chuyển nhượng bất động sản.

Đối tượng được hưởng ưu đãi: Cá nhân có thu nhập từ đầu tư vốn phát sinh từ việc sở hữu phần vốn góp, cổ phần tại các tổ chức kinh tế là thành viên Trung tâm tài chính quốc tế nêu tại khoản 2, Điều 3 Nghị quyết 222.

#### **4. Chính sách về thuế xuất khẩu, nhập khẩu**

- Hàng hóa, dịch vụ xuất khẩu, nhập khẩu từ Trung tâm tài chính quốc tế ra nước ngoài và ngược lại thực hiện theo các ưu đãi quy định tại các điều ước quốc tế và quy định của nội luật.
- Miễn thuế nhập khẩu đối với thiết bị kỹ thuật, công nghệ, giải pháp phần mềm trong nước chưa sản xuất được nhập khẩu để phục vụ dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật thông tin, điều hành quản lý và trung tâm dữ liệu lớn của Trung tâm tài chính quốc tế, theo danh mục được Cơ quan điều hành ban hành.
- Miễn thuế nhập khẩu hàng hóa để tạo tài sản cố định của dự án đầu tư trong Trung tâm tài chính quốc tế:
  - Đối với hàng hóa, nguyên liệu, vật tư, linh kiện trong nước chưa sản xuất được nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án đầu tư trong Trung tâm tài chính quốc tế, theo danh mục được Cơ quan điều hành ban hành.
  - Trường hợp Trung tâm tài chính quốc tế được áp dụng địa bàn ưu đãi đầu tư theo pháp luật đầu tư thì hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án đầu tư trong Trung tâm tài chính quốc tế được miễn thuế nhập khẩu theo quy định tại Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.
- Doanh nghiệp cần thực hiện thủ tục thông báo Danh mục miễn thuế theo quy định để được hưởng ưu đãi miễn thuế nhập khẩu nêu trên.



Shape the future  
with confidence

Liên hệ

## Văn phòng Hà Nội



**Hương Vũ | Tổng Giám đốc**

Công ty Cổ phần Tư vấn EY Việt Nam

[huong.vu@vn.ey.com](mailto:huong.vu@vn.ey.com)



**Phạm Thị Thu Trang | Phó Tổng Giám đốc**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

[trang.pham@vn.ey.com](mailto:trang.pham@vn.ey.com)

## Văn phòng Hồ Chí Minh



**Robert King | Lãnh đạo Dịch vụ Thuế, EY Việt Nam, Lào, Campuchia**

Công ty Cổ phần Tư vấn EY Việt Nam

[robert.m.king@vn.ey.com](mailto:robert.m.king@vn.ey.com)



**Thân Xuân Thịnh | Phó Tổng Giám đốc**

Công ty Cổ phần Tư vấn EY Việt Nam

[thinh.xuan.than@vn.ey.com](mailto:thinh.xuan.than@vn.ey.com)

## Khối Doanh nghiệp Nhật Bản (JBS)



**Takahisa Onose | Lãnh đạo JBS, EY Việt Nam, Lào, Campuchia**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

takahisa.onose@vn.ey.com



**Takaaki Nishikawa | Giám đốc**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

takaaki.nishikawa@vn.ey.com

## Khối Doanh nghiệp Hàn Quốc (KBS)



**Phan Thanh Binh | Lãnh đạo KBS, EY Việt Nam, Lào, Campuchia**

Công ty Cổ phần Tư vấn EY Việt Nam

binh.thanh.phan@vn.ey.com



**Kyung Hoon Han | Giám đốc**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

kyung.hoon.han@vn.ey.com

## Khối Doanh nghiệp nói tiếng Trung (CBS)



**Lê Đức Trường | Lãnh đạo CBS, EY Việt Nam, Lào, Campuchia**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

truong.duc.le@vn.ey.com



**Owen Tsao | Giám đốc**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

owen.tsao@vn.ey.com



**Lương Kiệt Trinh | Chủ nhiệm**

Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

trinh.kiet.luong@vn.ey.com

## EY | Xây dựng một thế giới làm việc tốt đẹp hơn

EY đang xây dựng một thế giới làm việc tốt đẹp hơn bằng cách tạo ra giá trị mới cho khách hàng, con người, xã hội và hành tinh, đồng thời tạo dựng sự tin nhiệm trên các thị trường vốn.

Đội ngũ chuyên gia của EY, được hỗ trợ bởi dữ liệu, AI và công nghệ tiên tiến, giúp khách hàng tự tin kiến tạo tương lai và tìm ra câu trả lời cho các vấn đề cấp bách nhất của hôm nay và ngày mai.

Đội ngũ chuyên gia EY cung cấp đầy đủ các dịch vụ đảm bảo, tư vấn, thuế, chiến lược và giao dịch tài chính. Với hiểu biết sâu sắc về từng khu vực kinh tế, mạng lưới chuyên gia đa ngành được kết nối toàn cầu và các lãnh đạo đa năng trong hệ sinh thái, đội ngũ của EY có thể cung cấp dịch vụ tại hơn 150 quốc gia và các vùng lãnh thổ.

Toàn lực để tự tin kiến tạo tương lai.

EY là một tổ chức toàn cầu bao gồm các thành viên của Ernst & Young Global Limited, hoặc một hay nhiều thành viên của tổ chức toàn cầu này, trong đó mỗi thành viên là một pháp nhân riêng biệt. Ernst & Young Global Limited là một công ty trách nhiệm hữu hạn được thành lập tại Vương Quốc Anh và không cung cấp dịch vụ cho khách hàng. Thông tin về cách EY thu thập và sử dụng dữ liệu cá nhân cùng mô tả về các quyền của cá nhân theo luật bảo vệ dữ liệu có thể được tìm thấy tại [ey.com/privacy](https://ey.com/privacy). Các công ty thành viên EY không cung cấp dịch vụ pháp lý nếu không được luật pháp nước sở tại cho phép. Để biết thêm thông tin về tổ chức của chúng tôi, vui lòng truy cập [ey.com](https://ey.com).

© Bản quyền thuộc về Công ty Cổ phần Tư vấn EY Việt Nam năm 2026.  
Tất cả các quyền được bảo lưu.

APAC No. 16220101  
ED None

Ấn phẩm này chỉ chứa những nội dung mang tính thông tin chung, không nhằm đưa ra những hướng dẫn và tư vấn cụ thể về kế toán, thuế, pháp lý hay những tư vấn chuyên môn khác. Độc giả cần tham khảo ý kiến của các chuyên gia tư vấn đối với bất kỳ vấn đề cụ thể nào.

[ey.com/vi\\_vn](https://ey.com/vi_vn)