



Shape the future  
with confidence  
聚信心 塑未来

# 齐改革 续发展 塑未来

■ ■ ■  
The better the question.  
The better the answer.  
The better the world works.



随着2024年将近结束，我们再次见证了香港特别行政区 (香港) 的韧性，让这座城市能够克服众多挑战，并发展成为今天的世界级大都市。在最新的全球金融中心指数 (GFCI) 中香港排名全球第三并重夺亚洲首屈一指的金融中心地位。此外，自2016年以来，香港也首次重返国际管理发展研究所 (IMD) 发布的《2024年世界人才排名》前十名。

在香港竞争力获得国际认可、社会稳定恢复及商业信心改善的背景下，香港特区行政长官李家超于10月16日发表了2024年施政报告，阐述了他对香港“由治及兴”的愿景和目标。

## “改革思维

今年的施政报告为香港提出了前瞻性的愿景，积极回应了中国共产党第二十届中央委员会第三次全体会议对国家改革和进步的号召。在资本市场、航运、贸易、人才发展、创新以及大湾区等关键领域，报告列出了深化持续改革的措施，并引入了驱动未来增长的新策略。这种拥抱变革的前瞻性思维正是香港在应对不断变化的全球环境、共创繁荣未来所需的。



安永中国主席、  
大中华区首席执行官  
陈凯

2024年施政报告题为“齐改革同发展 惠民生建未来”，与前两年的主题一致，聚焦于经济增长和民生。报告提出了一系列改革措施，以巩固并进一步提升香港作为国际金融、航运和贸易中心的地位，发展香港成为国际高端人才的枢纽，并优化相关机制，使香港在中国对外开放中发挥更大作用。

改革是一个持续的旅程，重点在于加强治理和创新。行政长官提出了倡导低空经济、数字经济和银发经济等多项倡议，以提升香港的全球地位并促进经济多元化。这些策略将进一步增强香港的竞争力，并促进创新。

我们乐见2024年施政报告纳入了去年安永提出的一些建议，特别是与家族办公室、资本投资者入境计划 (CIES)、吸引和留住人才、创新科技生态系统，以及可持续发展相关的建议。我们强调了创新科技在提升香港竞争力和解决紧迫社会问题方面的必要性，尤其是影响青年和教育的问题。我们2023年的提案包括建立国际教育中心和扩展培训计划以培养技术性的人才。我们倡导改革以吸引高增长企业在香港上市，并强调将绿色金融与创新相结合以减低气候风险的重要性。

2024年施政报告体现了这些建议的精髓。我们感到鼓舞的是，政府反思并聆听社会各界的意见，以确保其政策具有适应性、有效性，并反映最广泛的社会共识。

今年，我们将继续探索施政报告所带来的机会，并专注于改善投资环境和扩大与中东及东盟等地区的金融合作。主要建议包括推广香港作为离岸人民币业务中心，扩大债券通计划，吸引和增强家族办公室，提供税收优惠以吸引更多高净值人士，以及加强必要的监管以促进经济增长。

我们对香港的未来充满信心，并将继续通过卓越的专业服务和培养社区自豪感，支持香港经济和社会可持续发展。

## “香港的可持续发展

在强调改革重要性的同时，行政长官也指出香港不能机械地借镜其他地方的成功经验，而必须“因时制宜，因地制宜”制定自己的做法。他在涉及土地与住房、教育与人才、医疗保健、青年发展、经济多元化以及北部都会区等方面提出的许多具体措施均展现了这种本地化的思维方式。结合中央政府的政策支持，包括新修订的《内地与香港关于建立更紧密经贸关系的安排》(CEPA)，这种以目标为导向的方法将使香港走上迈向新高度的正确道路，同时为国家的整体改革和发展议程作出重要贡献。



安永香港及澳门区主管合伙人  
李舜儿



## 巩固并发挥国际金融中心的优势

### 机遇

香港作为国际金融中心，在全球金融中心指数排名第三，并在投资环境方面位居第一。施政报告重申了政府巩固和提升香港作为国际金融中心地位的坚定承诺。对外，扩大与中东及东南亚国家协会（ASEAN）地区的金融合作，将为互利增长创造更多机会。例如，在沙特交易所上市首只追踪港股的交易所买卖基金（ETFs），将开辟新的海外资金来源。对内，进一步优化上市申请审查流程的措施，能更好地把握时间，加强香港对首次公开募股（IPO）的吸引力。简化保证金存款安排，并优化保证金和担保品的要求，将提升市场效率并降低交易成本。

为了强化香港作为首屈一指的离岸人民币业务枢纽，战略上应集中于优化互联市场准入框架，并增强以人民币计价的投资产品。扩大债券通（南向交易）将促进人民币资金流动，激活金融市场，吸引更多广泛的投资者基础，并与国家的金融发展战略保持一致。

香港金融管理局（金管局）与中国人民银行（人行）正在推进快速支付系统的整合，实现即时、跨境的小额支付，惠及消费者和商户。这一举措有望促进经济活动，增加交易量，进一步巩固香港作为国际金融中心的地位。

此外，将住宅和非住宅物业的最高按揭成数调整至70%，以及债务服务比率调整至50%，将降低购房者和投资者的门槛，刺激需求。这些综合措施将增强市场多样性，促进可持续增长，并提高香港金融体系的整体效率。

在有利的政府政策以及财富管理制度化以实现长期可持续发展的趋势的推动下，香港有望成为家族办公室的领先中心。去年，我们提议在新的资本投资入境计划（CIES）下，扩大投资范围，涵盖大湾区内的特定跨境机会。今年，我们全力支持政府继续加强CIES、单一家庭办公室（SFO）的税收优惠制度，以及人才通行证计划的举措。这些政策显示出政府对吸引超高净值人士和拥有多元化投资组合的家庭的决心，同时对培养人才库的承诺。

为进一步促进香港的航运业务并增强海事产业，实施税收优惠和支持性措施以吸引商品贸易商，将发挥重要作用。这些举措，加上增强现有的税收政策，将进一步巩固香港作为国际航运枢纽的地位，与国家目标保持一致，并巩固其在全球海事产业中的“超级联系人”和“超级增值人”角色。

在酒类贸易方面，政府立即将200港元以上的酒类税率从100%降至10%（仅针对超过200港元的部分），这反映了提升经济增长的承诺，并建立香港作为酒类产品重要贸易枢纽的地位。此外，政府区分高价值和低价值酒类，旨在减轻对当地社区的潜在影响。

### 安永建议

- ▶ 举办更多国际金融大型活动
- ▶ 探索与伊斯兰市场在金融领域上的进一步合作
- ▶ 支持金融科技发展，培养与人工智能和/或区块链解决方案整合的创新金融产品，以提升用户体验，并将香港打造成区域领导者
- ▶ 实施分阶段调整按揭成数和债务服务比率，以监测市场反应并减少潜在风险，根据实时数据进行微调，确保香港的房地产市场环境更具可持续性
- ▶ 扩大符合SFO税收优惠的合格交易范围
- ▶ 确保及协助SFO专业人士在香港寻求工作
- ▶ 发展专门的慈善中心，例如，通过修订税收规则来激励慈善捐赠，让符合条件的慈善机构获得免税资格，并提高慈善捐款的扣除上限
- ▶ 优化监管框架，不仅支持税收优惠，还可确保遵循国际海事标准，加强香港作为可靠贸易枢纽的声誉
- ▶ 推广绿色科技和可持续实践，以吸引环保意识强的贸易商，提升香港作为前瞻性航运枢纽的形象
- ▶ 举办相关的活动和项目，强调香港的战略位置、优惠税收政策和坚实基础设施，以将其定位为亚洲主要贸易枢纽

## 利用人工智能和新技术转型商业环境，推动低空经济增长

### 机遇

优化的新工业化策略、第三个InnoHK研究集群的建立，以及增加创新科技产业的研究资金和投资，为企业参与先进的研究和开发提供了宝贵机会。吸引国际创业加速器将进一步推动创新生态系统的增长。企业可以在数字贸易和电子商务中探索新的技术，如人工智能（AI），以提高效率和客户体验。此外，政府将能够提供更优化的市民服务，而健康领域将从AI的应用中受益。

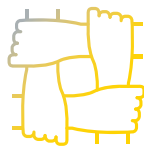
低空经济将成为香港和大湾区的焦点。随着航空科学和技术举措的推进，无人机技术和城市空中出行解决方案的发展将带来新商业模式和服务的机会。数字经济与实体经济的整合，加上推广跨境电子商务物流，以科技为企业开拓市场和精简业务运营。

### 安永建议

- ▶ 监测和应对不断变化的法规（例如，与可信和道德的AI实践相关的法规），确保遵从的同时促进创新
- ▶ 在技术开发中嵌入可持续实践，以增强长期可行性并获得公众支持
- ▶ 投资于教育和培训，以填补新兴技术（如AI）的人才技能缺口
- ▶ 实施强有力的网络安全措施，以保护数据并维持信任
- ▶ 简化创科产业导向基金申请流程；不仅对单一项目进行评估，还对其对整个产业发展的潜在贡献进行评估



# 加速北部都会区的发展，充分把握大湾区的黄金机遇



## 机遇

随着北部都会区的快速发展，香港融入大湾区已到了紧要关头。香港政府在2024年施政报告中提出“大规模土地处置”的试点方法，旨在加速综合基础设施的发展。

通过快速增加土地供应，这一举措将消除创新和科技扩展的障碍，为科技公司提供充足的运营空间以及人才住房和商业空间等必要的配套设施。

政府的承诺进一步体现在对北部都会区大学城、工业园和相关基础设施的积极规划上。随着关键项目接近完成，该地区正在稳步成形，首批生命与健康科技、人工智能和数据科学的企业将于明年在深港科技创新合作区落户。

北部都会区的持续发展，对吸引世界级的研发能力和人才来到香港及大湾区甚为重要。以创新为目标的人才及企业将有力地促进经济增长，吸引更多金融机构来服务发展蓬勃的创科行业。转型过程将促进产业多元化，提升香港的金融业，并巩固其作为全球金融枢纽的地位。

## 安永建议

- ▶ 利用大湾区的独特优势，开拓新兴航空技术的应用
- ▶ 促进安全的跨境数据流，打开金融和医疗以外的经济机会
- ▶ 通过对科技资质的相互认可，增强大湾区内的劳动力流动性
- ▶ 推进电子政务，支持中小企业的数字化转型，建设一个科技驱动力的香港
- ▶ 促进航空、物流网络和海关的多边合作

# 建立、吸引和留住合适的人才，将香港打造成区域总部的目的地



## 机遇

尽管自2022年以来推出的各项人才入境计划效果显著，但预计香港在未来五年内将面临各行各业的人才短缺的挑战。为了解决这一情况，政府将实施新措施以优化各项现有的计划，包括扩大顶尖人才通行证计划、延长签证以及促进教育、科技和人才领域的政策协调。这些措施将有效地提升香港对国际高端人才的吸引力。

此外，政府致力于培养未来人才，通过宣传活动、奖学金、改善学生宿舍设施和其他激励措施，建立“香港学习”品牌，同时推进应用科技大学（UAS）的发展，并于2026年推出“北都大学教育城概念发展纲要”，鼓励本地与国际机构之间的合作。这些举措除了吸引人才，亦加强了香港的长期人才战略。

## 安永建议

- ▶ 通过提供语言课程、社区融合活动和心理健康支持，增加对新来人才及其家庭的支持，帮助他们适应香港生活
- ▶ 通过机构与企业之间的合作，推广学生实习和培训机会，以增强他们的经验和就业市场竞争力
- ▶ 利用香港都会大学作为香港首个认可的应用科技大学在多元学科方面的优势，促进文化交流。大学可以与跨国公司共同举办文化活动，提升香港的全球吸引力

# 推动可持续发展，塑造香港的绿色能源与文化交流愿景



## 机遇

随着香港的碳中和目标的推进，新能源交通行业的发展，包括绿色海事燃料加注设施和可持续航空燃料，为应对难以减少的排放提供了重要机会，提升香港作为全球航运和航空枢纽的地位。与创新和科技伙伴的合作将对加速绿色海事燃料、可持续航空燃料和氢应用的开发及其在香港的整合至关重要。这包括在建立太阳能转氢示范设施后探索基础设施的机会。

在推进香港社会进步的过程中，施政报告特别强调促进社会中的艺术、文化和创意项目，以巩固香港作为东西方国际文化交流中心的地位。我们支持将西九文化区发展成为主要旅游地标，该区可作为展示策划节目和展览的平台，并在本地、中国大陆及国外持续推广。

## 安永建议

- ▶ 通过提供资金支持绿色海事和航空燃料的开发，支持可持续驱动的技术创新，包括新能源交通，促进创新并加速向低排放解决方案的转型
- ▶ 监测和探索环境、社会及治理（ESG）和城市重建扩展的基础设施机会，包括区域更新、北部都会区及即将在交椅洲人工岛建设的CBD3
- ▶ 将绿色和文化倡议融入可及的艺术和社会项目，以提高意识和促进社区参与，强化香港作为可持续发展和文化交流领导者的形象



# 联系我们

**李舜儿**

安永香港及澳门区主管合伙人  
jasmine-sy.lee@hk.ey.com

**梁小东**

安永会计师事务所  
香港及澳门区审计服务主管合伙人  
大中华区审计服务副主管合伙人  
anthony.leung@hk.ey.com

**罗富源**

安永会计师事务所  
香港及澳门区审计服务副主管合伙人  
patrick.law@hk.ey.com

**郑杰榮**

安永税务及咨询有限公司  
香港及澳门区税务服务主管合伙人  
wilson.cheng@hk.ey.com

**李伟达**

安永税务及咨询有限公司  
香港及澳门区税务服务副主管合伙人  
martin.richter@hk.ey.com

**胡立基**

安永咨询服务有限公司  
华南、香港及澳门区咨询服务主管合伙人  
winson.woo@cn.ey.com

**曾志明**

安永企业财务服务有限公司  
香港及澳门区战略与交易咨询服务主管合伙人  
tony.tsang@hk.ey.com

**庄智斌**

安永咨询服务有限公司  
金融服务香港市场主管合伙人  
tze-ping.chng@hk.ey.com

**陈永诚**

安永会计师事务所  
香港及澳门区科技风险合伙人  
大湾区科技及数据通主管  
vincent.chan@hk.ey.com

**何耀波**

安永税务及咨询有限公司  
金融服务香港税务合伙人  
大湾区金融及货币通主管  
paul.ho@hk.ey.com

**赖耘峰**

安永会计师事务所  
香港审计服务合伙人  
香港资本市场服务发言人  
jacky.lai@hk.ey.com

**王文晖**

安永税务及咨询有限公司合伙人  
大中华区家族企业主管  
karina.wong@hk.ey.com

**陈奕新**

安永会计师事务所  
香港及澳门区气候变化与可持续发展服务合伙人  
大湾区环境、社会及治理通主管  
ee-sin.tan@hk.ey.com

**Steve Lewis**

安永企业财务服务有限公司  
基础设施、资本专案及建造专案咨询合伙人  
steve.lewis@hk.ey.com

**李汉铭**

安永大中华区业务合伙人  
香港安永wavespace (设计与创新) 主管  
andrew-hm.lee@hk.ey.com

**谢毅**

安永亚太区服务 (香港) 有限公司  
亚太区公共政策服务总监  
yi.y.xie@hk.ey.com

## 安永 | 建设更美好的商业世界

安永的宗旨是建设更美好的商业世界。我们致力帮助客户、员工及社会各界创造长期价值，同时在资本市场建立信任。

安永坚持创新与技术投入，通过一体化的高质量服务，帮助客户把握市场脉搏和机遇，加速升级转型。

在审计、咨询、战略、税务与交易的专业服务领域，安永团队对当前最复杂迫切的挑战，提出更好的问题，从而发掘创新的解决方案。

安永是指 Ernst & Young Global Limited 的全球组织，加盟该全球组织的各成员机构均为独立的法律实体，各成员机构可单独简称为“安永”。Ernst & Young Global Limited 是注册于英国的一家保证（责任）有限公司，不对外提供任何服务，不拥有其成员机构的任何股权或控制权，亦不担任任何成员机构的总部。请登录 [ey.com/privacy](https://ey.com/privacy)，了解安永如何收集及使用个人信息，以及在个人信息法规保护下个人所拥有权利的描述。安永成员机构不从事当地法律禁止的法律业务。如欲进一步了解安永，请浏览 [ey.com](https://ey.com)。

© 2024 安永，中国。  
版权所有。

APAC no. 03021152  
ED None

本材料是为提供一般信息的目的编制，并非旨在成为可依赖的会计、税务、法律或其他专业意见。  
请向您的顾问获取具体意见。

[ey.com/china](https://ey.com/china)

关注安永微信公众号  
扫描二维码，获取最新资讯。

